РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

КЕТОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от «29» апреля 2009г. №452 с. Кетово

порядке формирования, ведения И обязательного опубликования реестра Кетовский муниципального имущества муниципального образования район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с частью 4 ст.18 Федерального Закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кетовский район

Кетовская районная Дума РЕШИЛА:

- 1. Принять порядок формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.
- 2. Настоящее Решение разместить на официальном сайте администрации района www.ketovoadm. ru.

Глава Кетовского района

С.А. Кокорин

Председатель Кетовской районной Думы

А.В. Грачев

Исп. Назарова Н.Л. Р.тел.22147 Разослано по списку (см. оборот)

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Раздел I. Общие положения

- 1.1 Настоящий порядок формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район (далееимущество), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее- Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 года №209- ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным Законом от 22.07.2008 года №159- ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает процедуру формирования и ведения реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательств и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
- 1.2. Реестр формируется и ведется Кетовским районным комитетом по управлению муниципальным имуществом.
- 1.3. Реестр создан для оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, находящихся на территории муниципального образования Кетовский район.
- 1.3.1. В целях обеспечения равного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства к получению имущественной поддержки заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, включенного в реестр, может быть осуществлено по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, в соответствии со ст.17.1. Федерального Закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 года №135- ФЗ (с учетом внесенных изменений от 08.11.2008 года №195-ФЗ).
- 1.3.2. При обращении субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства за оказанием поддержки они должны представить документы, подтверждающие их соответствие условиям, установленным статьей 4 Федерального Закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в российской Федерации».
- 1.4 Объектами учета реестра является имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Кетовский район. Имущество должно использоваться по целевому назначению и запрещаются его продажа, переуступка прав

пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

II. Порядок формирования и ведения реестра

- 2.1. Порядок формирования и ведения реестра означает выполнение следующих процедур:
- 2.1.1. Включение объектов муниципальной собственности и сведений о них в реестр (имущество, обремененное правами третьих лиц, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не подлежит включению в реестр);
- 2.1.2. внесение изменений (дополнений) в реестр (в случае изменений площади, адреса, цели использования);
- 2.1.3. Исключение объектов муниципальной собственности из реестра (в случае прекращения права муниципальной собственности на данное имущество по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, а также в случае признания несостоявшимся повторного аукциона (конкурса) на право заключения договора аренды данного имущества).
- 2.2. Решение о включении в реестр, внесении изменений и об исключении объектов учета (недвижимого имущества) из реестра оформляется решением Кетовской районной Думы.

Раздел III. Порядок размещения реестра на официальном сайте

- 3.1. С момента утверждения Кетовской районной Думой реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи в пользование (аренду) субъектам малого и среднего предпринимательства, Кетовский районный комитет по управлению муниципальным имуществом размещает реестр в сети Интернет на официальном сайте Администрации Кетовского района.
- 3.2. Информация об изменении и об исключении объектов учета из реестра размещается в сети Интернет на официальном сайте Администрации Кетовского района.

Глава Кетовского района

С.А. Кокорин

Председатель Кетовской районной Думы

А.В. Грачев