

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 июня 2010 г. № 900
с. Кетово

**О целевой программе Кетовского
района «О государственной поддержке
в обеспечении жильем молодых семей на 2010-2013 годы»**

В соответствии с Законом Курганской области от 04 декабря 2003 года № 356 «О прогнозах, концепциях, программах социально-экономического развития и целевых программах Курганской области», в целях создания системы государственной поддержки молодых семей Кетовского района, Администрация Кетовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднесрочную целевую программу Кетовского района «О государственной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2010-2013 годы» (Приложение 1).

2. Финансовому отделу (О.Н.Лушниковой) при формировании районного бюджета предусматривать выделение средств на реализацию целевой программы Кетовского района «О государственной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2010-2013 годы».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кетовского района по социальной политике Хмелеву Р.А.

Глава Кетовского района

С.А. Кокорин

Приложение 1
К Постановлению Администрации
Кетовского района
От 04.06.2010 г. № 900
«О целевой программе Кетовского
района «О муниципальной под-
держке в обеспечении жильем
молодых семей на 2010-2013 годы»».

ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА КЕТОВСКОГО РАЙОНА
«О МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ В ОБЕСПЕЧЕНИИ
ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»
на 2010-2013 годы

ПАСПОРТ
целевой программы Кетовского района
«О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей»
на 2010-2013 годы

Наименование программы	- целевая программа Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2010-2013 годы»
Основание для разработки программы	- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 года №285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы.», Закон Курганской области от 04.12.2003 года №356 «О прогнозах, концепциях, программах социально-экономического развития и целевых программах Курганской области»; Постановление Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 г. №675 «О Федеральной целевой Программе «Жилище» на 2002-2010 гг.
Муниципальный заказчик программы	- Администрация Кетовского района
Основные разработчики программы	-УНО; - отдел СЗС ЖКХ администрации района; - финансовый отдел администрации района.
Цель программы	Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Основные задачи программы	- Создание и развитие системы муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в виде субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья; -обеспечение условий для софинансирования приобретения жилья за счет средств бюджетов всех уровней, а также собственных средств граждан и кредитных (заемных) средств; -создание условий для активного использования ипотечного жилищного кредитования при решении жилищной проблемы молодых семей; -разработка и внедрение в практику право-

	<p>вых, финансовых и организационных механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям ,нуждающимся в улучшении жилищных условий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем; - обеспечение улучшения демографической ситуации в Кетовском районе; - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в Кетовском районе
Исполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> - УНО Кетовского района; - отдел СЗС ЖКХ администрации района; - отдел сельского хозяйства и развития сельских территорий администрации района; - финансовый отдел администрации района.
Срок реализации программы	2010-2013 гг.
Основные мероприятия подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование финансовых и организационных механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий; - разработка нормативных правовых актов по реализации подпрограммы
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; - привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств внебюджетных источников; - развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе; - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе; - улучшение жилищных условий молодых семей
Система организации контроля за реализацией подпрограммы	<p>- муниципальный заказчик осуществляет общее руководство и контроль за реализацией подпрограммы. Органы исполнительной власти Кетовского района, участвующие в реализации подпрограммы, представляют ежеквартально муниципальному заказчику сведения о ходе ее реализации.</p>
Срок реализации программы	2010.2013 годы
1	2

Основные мероприятия программы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование финансовых и организационных механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий; - разработка нормативных правовых актов по реализации программы; - разработка механизмов муниципальной поддержки различных категорий молодых семей.
Объем и источники финансирования программы	<ul style="list-style-type: none"> - общий объем финансирования программы составляет 8,1 млн. рублей; дополнительные средства федерального бюджета, ежегодно выделяемые молодым семьям в виде субсидий при рождении ребенка, определяются на конкурсной основе.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; - привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств внебюджетных источников; - развитие и закрепление положительных демографических тенденций на территории Кетовского района; - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе.
Система организации контроля за реализацией программы	<ul style="list-style-type: none"> - муниципальный заказчик осуществляет общее руководство и контроль за реализацией программы. <p>Органы исполнительной власти Кетовского района, участвующие в реализации программы, представляют ежеквартально муниципальному заказчику сведения о ходе реализации программы.</p>

1. Содержание проблемы и технико-экономическое обоснование Программы

Целевая программа Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2010-2013 годы» (далее Программа) разработана во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 г. №285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы».

Программа предусматривает создание системы муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в Кетовском районе.

В начальный период проведения экономических реформ неоднократно подчеркивалась важность учета демографического аспекта муниципальной политики в развитии экономики и необходимость оказания помощи молодым гражданам в решении жилищных проблем. Однако до настоящего времени не удалось создать и внедрить в широком

масштабе в практику приемлемых экономических механизмов муниципальной поддержки молодых семей с целью обеспечения их жильем.

Демографической ситуации Кетовского района присущи положительный характер, однако необходимо продолжать работу по улучшению условий для развития района, области и страны в целом. За последнее десятилетие численность населения района увеличилась почти в 1,13 раза и составила на 01.01.99 года 54,7 тыс. человек, а на 01.01.2009 г. - 61,6 тыс. человек (на 13 % увеличилось). Но увеличение населения в основном за счет миграционного прироста. В 2007 году, впервые после 1991 года, естественный прирост населения составил 29 человек, а за 2009 год - 31 человек. Анализ брачно-семейных отношений за последние годы показывает: с 2000 по 2008 годы число заключенных браков возросло в 2,5 раза, число разводов возросло в 2,7 раза; коэффициент брачности (число браков на 1000 населения) в 1998 году составлял 5,2, в 2008 году - 11,2; коэффициент разводимости в 1998 году - 2,6, в 2008 году - 6,2.

Переход к рыночной экономике требует создания новых механизмов в системе обеспечения жильем малоимущих слоев населения, в том числе молодых семей, количество которых в районе увеличивается.

Согласно статистике именно в молодых семьях в возрасте до 35 лет рождается большинство детей.

Трудное жилищное положение оказывает особое отрицательное влияние на репродукцию поведения молодой семьи, потому что основная рождаемость приходится на первые годы супружества. Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

В настоящее время создан механизм поддержки молодой семьи, нуждающихся в улучшении жилищных условий с целью обеспечения их жильем в виде предоставления ипотечных жилищных кредитов.

В современных условиях, когда большинство семей не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная реалистичная политика в отношении оказания муниципальной поддержки малоимущим семьям в приобретении или строительстве жилья, что в свою очередь позволит повлиять на репродуктивное поведение молодежи.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов государственной власти всех уровней, а также органов местного самоуправления и других организаций, что обуславливает необходимость применения программных методов.

Проблема может получить разрешение только лишь на основе гарантированных долгосрочных механизмов адресной социальной поддержки молодым семьям в сочетании с рыночным механизмом ипотечного кредитования.

2. Основные цели и задачи программы

Основной целью Программы является создание системы муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы для улучшения демографической ситуации в Кетовском районе.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:

- Создание и развитие системы муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в виде субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья;
- обеспечение условий для финансирования приобретения жилья за счет средств бюджетов всех уровней, а также собственных средств граждан и кредитных (заемных) средств;

- создание условий для активного использования ипотечного жилищного кредитования при решении жилищной проблемы молодых семей;
- разработка и внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем;
- обеспечение улучшения демографической ситуации в Кетовском районе;
- укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в Кетовском районе.

Настоящая Программа является основанием для разработки и утверждения соответствующих программ муниципальных образований района.

На уровне муниципального образования области муниципальные программы предусматривают разработку плана действий органов местного самоуправления, выделение средств из местных бюджетов и привлечение средств из внебюджетных источников для решения жилищных проблем молодых семей.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия в программе молодых семей;
- признание молодой семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Курганской области при улучшении жилищных условий в рамках подпрограммы только один раз.

Условиями прекращения реализации Программы являются досрочное достижение целей и задач Программы, а также изменение механизмов реализации муниципальной жилищной политики.

3. Срок и этапы реализации Программы

Программа будет выполняться в 2010-2013 годах.

Будет осуществляться:

участие в федеральном конкурсе по предоставлению субъектам Российской Федерации средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 гг., проводимом Министерством образования и науки Российской Федерации;

разработка и формирование правовых, финансовых и организационных механизмов муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

создание системы мониторинга реализации Программы.

совершенствование и развитие созданных и апробированных механизмов реализации Программы, уточнение перечня намеченных мероприятий с учетом хода их выполнения;

4. Участники программы

Участниками подпрограммы являются молодые семьи, которые приобрели жилье в рамках целевых программ Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области на 2001-2005 годы, «Развитие ипотечного жилищного

кредитования в Курганской области на 2004 - 2010 гг. и на перспективу до 2015 г.», «Социальное развитие села Курганской области до 2010 года».

В рамках настоящей подпрограммы к молодым семьям относятся:

семьи с зарегистрированным в установленном порядке браком, возраст каждого из супругов в которых не превышает 35 лет;

неполные семьи (мужчина или женщина), возраст которых не превышает 35 лет, имеющие одного и более детей;

семьи, где один из супругов (родитель, воспитывающий ребенка) - выпускник образовательного учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, возраст которого не превышает 35 лет.

Администрация Кетовского района:

- организуют разъяснительную работу с молодыми семьями - участниками программы (УНО Кетовского района, отдел СЗС ЖКХ администрации района, отдел сельского хозяйства и развития сельских территорий администрации района);

- ставят претендентов на участие в программе в очередь (УНО администрации района);

- предусматривают выделение средств местного бюджета на выполнение мероприятий программы (финансовый отдел администрации района);

- осуществляют контроль за целевым расходованием бюджетных средств, направленных на выполнение мероприятий программы (УНО Кетовского района, финансовый отдел администрации района, отдел СЗС ЖКХ администрации района);

5. Виды муниципальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей

Муниципальная поддержка в обеспечении жильем участников Программы осуществляется в следующих видах:

1) выделение ипотечных кредитов под льготный процент для приобретения жилья в рамках реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области до 2010 г. и на перспективу до 2015 г.», утвержденной постановлением Курганской областной Думы от 23.09.2003 г. №2519 (далее Ипотечная программа);

2) предоставление молодым малообеспеченным семьям безвозмездных субсидий на покрытие первоначального взноса для последующего приобретения жилья в рамках реализации Ипотечной программы;

3) предоставление субсидий при рождении (усыновлении) ребенка, молодым семьям, которые приобрели жилье в рамках Ипотечной или областной целевой программы «Социальное развитие села Кетовского района до 2010 года», утвержденной Постановлением Кетовской районной Думы от 28 октября 2003 года №2568 (далее Сельская программа) и в соответствии с постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 06.07.2004 г. №228 «Об утверждении порядка предоставления средств областного бюджета (на безвозвратной основе) на строительство (приобретение) жилья в сельской местности».

Льготный процент по ипотечному кредиту молодым семьям для приобретения жилья в рамках реализации целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области до 2010 г. и на перспективу до 2015 г.» устанавливается в размере 5% годовых (первичное жилье).

Размер безвозмездной субсидии на покрытие первоначального взноса для последующего приобретения жилья в рамках реализации Ипотечной программы молодым малообеспеченным семьям рассчитывается исходя из:

- социальной нормы жилья, установленной Законом Курганской области от 07.10.1997 г. №72 «Об основах жилищной политики в Курганской области»;
- стоимости одного квадратного метра общей площади жилья.

Стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения определяется по цене равной средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Кетовском районе, определяемой Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и энергетики России в установленном порядке.

Размер безвозмездной субсидии на покрытие первоначального взноса для последующего приобретения жилья в рамках реализации Ипотечной программы молодым малообеспеченным семьям рассчитывается по формуле:

$$P (\text{руб.}) = (C \times H) \times 0,10;*$$

P – размер бюджетной субсидии;

C – стоимость одного квадратного метра жилой площади;

H – социальная норма жилья, установленная для семей разной численности;

0,10 – коэффициент.

* Размер безвозмездной субсидии на покрытие первоначального взноса для последующего приобретения жилья в рамках реализации Ипотечной программы молодым малообеспеченным семьям не должен превышать размера 10% стоимости приобретаемого жилья.

Размер субсидий при рождении (усыновлении) ребенка, предоставляемых молодым семьям, которые приобрели жилье в рамках Ипотечной и Сельской программ, определяется исходя из стоимости 18 квадратных метров общей площади жилья по цене, равной 0,65 от средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Курганской области, определяемой Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и энергетики России в установленном порядке. Субсидия предоставляется при рождении каждого ребенка одновременно.

Субсидии при рождении (усыновлении) ребенка молодым семьям, которые приобрели жилье в рамках реализации Ипотечной программы предоставляются за счет средств местного бюджета и средств областного бюджета, переданных местному бюджету Кетовского района в порядке межбюджетных отношений на реализацию Программы, при условии успешного участия Программы в федеральном конкурсе по предоставлению субъектам Российской Федерации средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 гг., проводимом Министерством образования и науки Российской Федерации.

Субсидии при рождении (усыновлении) ребенка молодым семьям которые приобрели жилье в рамках Сельской программы, предоставляются исключительно за счет средств федерального бюджета, при условии успешного участия настоящей Программы в вышеуказанном федеральном конкурсе.

Порядок предоставления молодым семьям субсидий при рождении (усыновлении) ребенка, которые приобрели жилье в рамках Ипотечной и Сельской программ устанавливается постановлением Администрации Кетовского района.

Порядок предоставления безвозмездной субсидии на покрытие первоначального взноса для последующего приобретения жилья в рамках реализации Ипотечной программы молодым малообеспеченным семьям устанавливается постановлением Администрации Кетовского района.

6. Мероприятия Программы

Мероприятия Программы предусматривают создание системы муниципальной поддержки молодых семей в решении ими жилищных проблем.

Система мероприятий Программы включает в себя мероприятия по следующим направлениям:

нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Программы;
финансовое обеспечение реализации Программы;
организационное обеспечение реализации Программы.

Перечень основных мероприятий по реализации Программы приведен в приложении 1.

Наиболее важными мероприятиями по нормативно-правовому и методологическому обеспечению реализации Программы являются следующие:

разработка нормативно-правовых актов, касающихся реализации права молодой семьи на муниципальную поддержку в решении жилищной проблемы;
разработка правовых финансовых и организационных механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям в приобретении или строительстве жилья.

Организационные мероприятия предусматривают:

определение исполнителей Программы;
организацию в региональных средствах массовой информации работы, направленной на освещение целей и задач Программы;
проведение мониторинга реализации Программы и подготовку информационно-аналитических материалов.

7. Механизмы реализации Программы

Реализация Программы осуществляется муниципальным заказчиком с участием заинтересованных органов исполнительной власти и уполномоченных ими организаций, органов местного самоуправления.

Муниципальный заказчик Программы осуществляет:

организацию нормативно-правового и методологического обеспечения реализации Программы, включая разработку правовых, финансовых и организационных механизмов;
подготовку предложений по объемам и условиям выделения средств областного и федерального бюджета для решения жилищных проблем молодых семей;

организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

мониторинг реализации Программы с целью анализа ситуации, обобщения и распространения положительного опыта;

координацию деятельности исполнителей в ходе реализации Программы;

контроль за целевым использованием бюджетных и федеральных средств с подготовкой и представлением соответствующих отчетов.

сбор информации для определения объемов муниципальной поддержки молодым семьям;

создание и организацию работы комиссии по предоставлению безвозмездных субсидий молодым малообеспеченным семьям на покрытие первоначального взноса при строительстве (приобретении) жилья.

участие в разработке нормативно-правовых актов и организационных механизмов;

организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы через региональные средства массовой информации;

мониторинг реализации Программы с целью анализа ситуации, обобщения и распространения положительного опыта.

ОАО «Курганская ипотечно-жилищная корпорация» (по согласованию) осуществляет: консультационные, риэлторские, оценочные услуги молодым семьям – участникам Программы;

создание и ведение базы данных молодых семей, участвующих в Программе;

участие в разработке нормативно-правовых актов, финансовых и организационных механизмов;

осуществление выдачи субсидий молодым семьям.

8. Источники финансирования Программы

Основными источниками финансирования Программы являются:

а) средства молодых семей, используемые для частичной или полной оплаты стоимости приобретаемого жилья;

б) средства муниципального и областного бюджета, направляемые на следующие цели:

- предоставление молодым малообеспеченным семьям безвозмездных субсидий на покрытие первоначального взноса при строительстве (приобретении) жилья;

- субсидирование процентных ставок по ипотечным кредитам для молодых семей;

- предоставление молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка субсидий;

в) бюджетные средства Кетовского района, направляемые на предоставление молодым семьям субсидий в размере части стоимости приобретаемого жилья при использовании механизма ипотечного кредитования; Распределение средств происходит ежегодно после определения участников ипотечного кредитования в размере 5%, с условием приобретения жилья на территории Кетовского района.

г) средства федерального бюджета, переданные областному бюджету Курганской области в порядке межбюджетных отношений на реализацию Программы, при условии успешного участия Программы в федеральном конкурсе по предоставлению субъектам Российской Федерации средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 гг., проводимом Министерством образования и науки Российской Федерации;

д) средства кредитных организаций, направляемые на предоставлении ипотечных жилищных кредитов молодым семьям.

9. Ресурсное обеспечение Программы

Объемы финансирования Программы в 2010-2013 годах приведены в Приложении №2.

Объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета ежегодно определяется на конкурсной основе исходя из возможностей федерального бюджета на соответствующий год.

10. Система контроля за реализацией Программы

Муниципальный заказчик осуществляет общее руководство и контроль за реализацией программы.

Органы исполнительной власти Кетовского района, участвующие в реализации программы, представляют ежеквартально государственному заказчику сведения о ходе реализации программы.

11. Оценка ожидаемой эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:

- улучшение жилищных условий молодых семей;
- использование в Кетовском районе отработанных в ходе реализации Программы механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям в обеспечении жильем;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в Кетовском районе;
- укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в Кетовском районе.

Приложение
к целевой программе Кетовского района
«О муниципальной поддержке
в обеспечении жильем молодых
семей» на 2010-2013 годы

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

по реализации целевой программы Кетовского района
«О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых
семей на 2010-2013 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственные исполнители	Объем финансирования
1	2	3	4	
1-й этап (2010 год)				
1.	Установление единых критериев отнесения молодых семей к различным категориям с учетом нуждаемости в улучшении жилищных условий, уровня дохода на члена семьи, количества детей и иных факторов	2010 год	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО,	Без финансирования
2.	Участие в федеральном конкурсе по предоставлению субъектам РФ средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2006-2010 гг., проводимом Министерством образования и науки РФ	ежегодно	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО,	Без финансирования
3.	Установление порядка и условий предоставления безвозмездной субсидии на покрытие первоначального взноса для последующего приобретения жилья в рамках реализации Ипотечной программы молодым малообеспеченным семьям	2010 год	Администрация Кетовского района, УНО.	Без финансирования
4.	Установление порядка и условий предоставления молодым семьям субсидий при рождении (усыновлении) ребенка, которые приобрели жилье в рамках Ипотечной и Сельской программ	2010 год	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО,	Без финансирования
5.	Подготовка предложений о внесении изменений в нормативно-правовые акты, касающиеся реализации права молодой семьи на муниципальную поддержку при решении жилищной проблемы	2010 год	Администрация Кетовского района	Без финансирования

6.	Включение в областной бюджет расходов на предоставление адресных субсидий молодым семьям при ипотечном кредитовании. Средства носят характер прогноза и могут корректироваться в зависимости от возможности областного бюджета на определенный финансовый год.	ежегодно	Финансовый отдел	Без финансирования
7.	Включение в местный бюджет расходов на снижение процентных ставок банков для молодых семей при ипотечном кредитовании. Средства носят характер прогноза и могут корректироваться в зависимости от возможности областного бюджета на определенный финансовый год.	ежегодно	Финансовый отдел	Без финансирования
8.	Проведение мониторинга жилищной проблемы молодых семей в районе	ежегодно	УНО	Без финансирования
9.	Создание, ведение и актуализация базы данных семей, участвующих в Программе	2010 - 2013 годы	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО.	Без финансирования
10.	Формирование списков, базы данных молодых семей для участия в Программе из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2010- 2013 годы	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО,	Без финансирования
11.	Организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы	2010 - 2013 годы	УНО	Без финансирования
12.	Проведение специализированных научно-практических и учебно-методических семинаров по вопросам муниципальной поддержки в обеспечении жильем молодых семей	ежегодно	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО.	Без финансирования
13.	Исполнение программных мероприятий в части жилищного строительства на селе для молодых семей по областной целевой программе «Социальное развитие села Кетовского района до 2010 года»	ежегодно	Администрация Кетовского района	Без финансирования
14.	Совершенствование и развитие созданных и апробированных на первом этапе механизмов реализации Программы	2010-2013 годы	Отдел СЗС ЖКХ администрации района УНО,	Без финансирования

