

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 ноября 2010 г. № 1838  
с. Кетово

**О внесении изменений в муниципальную целевую программу  
"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на  
территории Кетовского района на 2010-2015 годы и перспективу до 2020  
года» утвержденную постановлением Администрации Кетовского района  
от 26 июля 2010 г. № 1188**

В целях обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Кетовского района, в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением правительства РФ от 31.12.2009 года № 1225 «Перечень целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» администрация Кетовского района,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения в муниципальную целевую программу "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Кетовского района на 2010-2015 годы и перспективу до 2020 года" (далее – Программа) и изложить программу в редакции согласно приложению.

2. Рекомендовать администрациям сельсоветов Кетовского района организовать работу по осуществлению мероприятий Программы.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Кетовского района Пиносова А.В.

4. Программу в новой редакции разместить на сайте администрации Кетовского района в сети Интернет.

Глава Кетовского района

С.А. Кокорин

**Приложение к постановлению  
Администрации Кетовского района  
«О внесении изменений в  
муниципальную целевую программу  
"Энергосбережение и повышение  
энергетической эффективности на  
территории Кетовского района на  
2010-2015 годы и перспективу до  
2020года» утвержденную  
постановлением Администрации  
Кетовского района от 26 июля 2010  
г. № 1188  
От \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

**Муниципальная целевая программа  
"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на  
территории Кетовского района на 2010-2015 годы и перспективу до 2020  
года "**

### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование	Муниципальная целевая программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Кетовского района на 2010-2015 годы и перспективу до 2020 года" (далее – Программа)
Основания для разработки	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты»;</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «Перечень целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;</li> </ul>
Инициатор постановки проблемы	Администрация Кетовского района на основании пункта 3 статьи 48 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты»
Заказчик Программы	Администрация Кетовского района
Исполнитель-координатор	Отдел СЗС ЖКХ Администрации Кетовского района
Разработчик	Отдел СЗС ЖКХ Администрации Кетовского района
Исполнители	<p>Администрация Кетовского района;          Районное управление народного образования;          Центральная районная больница;          Спорткомитет района;          Районный отдел культуры;          Сельсоветы (по согласованию);          Организации (по согласованию).</p>
Целевые индикаторы	<p>1. Снижение к 2020г. энергоемкости муниципального продукта (далее-МП) Кетовского района не менее чем на 40% по сравнению с 2007 годом за счет всех факторов развития экономики Кетовского района.</p> <p>2. Обеспечение приборами учета потребителей энергии, а также проведение энергетических обследований и реализация программ энергэфективности на уровне 88 % от общего количества потребителей энергетических ресурсов</p>

Сроки и этапы реализации	2010-2020 годы: 1 этап – 2010- 2015 года; 2 этап – 2015- 2020 года
Финансовое обеспечение	<p>Общая потребность в финансировании составляет 299995 тыс. руб., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства федерального бюджета (по согласованию)– 80568 тыс. руб.;</li> <li>-средства областного бюджета (по согласованию)– 2466 тыс. руб.;</li> <li>- средства бюджета района – 39200 тыс. руб.;</li> <li>- средства местного бюджета (по согласованию)– 13261 тыс. руб.;</li> <li>- средства внебюджетных источников (по согласованию)– 164500 тыс. руб.</li> </ul>
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Экономия всех видов энергоресурсов при производстве, распределении и потреблении энергии;</li> <li>- Вовлечение в процесс энергосбережения всей инфраструктуры района за счёт активизации пропаганды и формирования реального механизма стимулирования энергосбережения.</li> <li>- Сокращение расходов бюджетов на обеспечение энергетическими ресурсами государственных учреждений, муниципальных учреждений, органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также расходов бюджетов на предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на приобретение топлива, субсидий гражданам на внесение платы за коммунальные услуги с учетом изменений объема использования энергетических ресурсов в указанных сферах;</li> <li>- Повышение уровня оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>- Повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде;</li> <li>- Повышение эффективности использования энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры;</li> <li>-Сокращение потерь энергетических ресурсов при их передаче, в том числе в системах коммунальной инфраструктуры;</li> </ul>
Система организации контроля	- Контроль за ходом реализации Программы осуществляется отделом службы заказчика строительства ЖКХ администрации Кетовского района.

## 1. Содержание проблемы

Кетовский район расположен в центральной части Курганской области, площадь территории района – 3,3 тыс.кв.км., численность населения района составляет 61,6 тыс.человек.

Кетовский район – самый крупный из районов области по численности населения, самый густонаселенный.

Район обладает перспективной и устойчивой экономической базой.

Для топливно-энергетического комплекса Кетовского района в настоящее время характерны следующие проблемы:

- значительный износ основных фондов, высокая аварийность оборудования, обусловленная превышением его ресурса и недостаточной технологической дисциплиной;
- значительная протяженность сетей, разбросанность поселений;
- высокие потери при производстве и потреблении энергии, высокий расход топливных ресурсов;
- несоответствие оснащенности объектов топливно-энергетического комплекса современному научно-техническому уровню;
- низкая платежеспособность потребителей;
- замедление и сокращение в условиях кризиса реконструкции и ввода новых производственных мощностей.

В этой связи перспективными направлениями повышения эффективности использования и сбережения энергоресурсов являются:

### ***В теплоснабжении и горячем водоснабжении:***

Замена морально устаревшего оборудования при производстве тепловой энергии. Реконструкция и инновационное переоснащение котельных. Автоматизация управления котельными, учет и регулирование расходования первичных энергоресурсов и отпуска тепловой энергии;

Применение в распределительных сетях труб с теплоизоляционным покрытием, герметизация перекрытий и колодцев теплоцентралей. Внедрение современных систем водоподготовки и защиты сетей от грязи, накипи и коррозии.

Осуществление термореновации зданий и сооружений в части утепления и герметизации стен и фасадов, замены окон и дверей;

Пропаганда и популяризация мероприятий по энергосбережению среди жителей района. Установка приборов учета и регулирования расхода тепла и горячей воды. Применение новых эффективных теплообменных аппаратов и оборудования. Очистка и наладка систем внутреннего отопления зданий и сооружений;

### ***В электроснабжении:***

Модернизация электросетей в поселениях района;

Установка автоматизированных систем учета и регулирования расхода электрической энергии. Замена оборудования, приборов, светильников на менее энергоемкие. Установка систем автоматического управления освещением и использование рациональных (внепиковых) режимов;

Исключение случаев нерационального использования электрической энергии, несанкционированного подключения к источникам, несоблюдения норм и правил при проектировании и эксплуатации объектов.

Программа охватывает 88% потребления топливно-энергетических ресурсов, в том числе по основным группам потребителей: население и жилищный фонд – 55% (35761 т.у.т.), коммунальное хозяйство –16% (10357 т.у.т.) и социальная сфера –15% (9552 т.у.т.), промышленность, строительство и сельское хозяйство –14%(8200 т.у.т.) от суммарного потребления ТЭР.

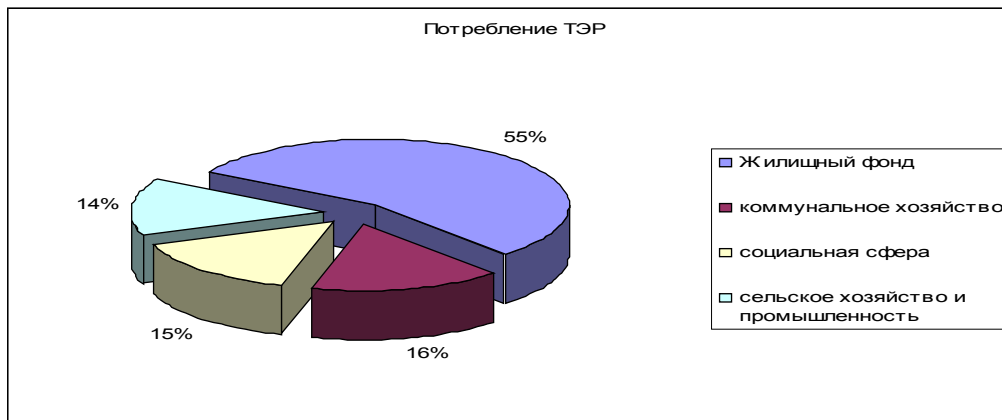


Рис.1. Охват потребления топливно-энергетических ресурсов по Кетовскому району

Основным инструментом управления энергосбережением является программно-целевой метод, предусматривающий разработку, принятие и исполнение целевой программы энергосбережения.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1. Невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующих рыночных механизмов;
2. Комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению.

Повышение эффективности использования энергии и других видов ресурсов требует координации действий поставщиков и потребителей ресурсов, выработки общей технической политики, согласования договорных условий, сохранения баланса и устойчивости работы технических систем и т.п. Интересы участников рыночных отношений при этом не совпадают, а часто прямо противоположны, что требует участия в процессе третьей стороны в лице органов государственной власти и органов местного самоуправления, имеющих полномочия в сфере регулирования электроэнергетики и коммунальных ресурсов.

В силу преимущественно монопольного характера рынка энергии и других коммунальных ресурсов без участия органов государственной власти и органов местного самоуправления баланс в отношениях поставщиков и потребителей ресурсов будет смещен в пользу поставщиков.

Отдельной проблемой является снижение издержек на получение информации, сравнение эффективности различных энергосберегающих мероприятий и выбор из них наиболее оптимальных для применения.

3. Недостатком средств бюджета района и местных бюджетов поселений для финансирования всего комплекса мероприятий по энергосбережению.

4. Необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на местном уровне.

5. Необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков развития муниципального образования.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;
- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения.

В 2009 году произведено теплоэнергии 130256 Гкал. потери в сетях составили 15135 Гкал. или 12%.

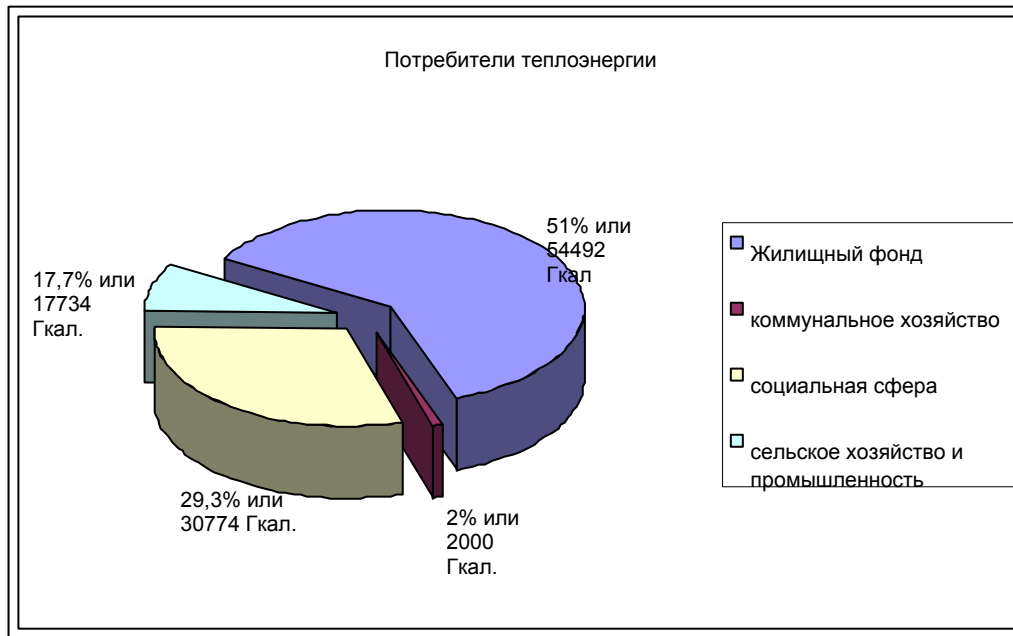


Рис.2. Характеристика потребителей тепловой энергии по Кетовскому району



Рис.3. Характеристика потребителей услуг водоснабжения по Кетовскому району

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития Кетовского района.

## 2. Цели и задачи программы.

Цель Программы – повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в районе, снижение расходов бюджета района и бюджетов поселений на энергоснабжение муниципальных зданий за счет рационального использования всех энергетических ресурсов и повышения эффективности их использования.

Задачи Программы:

- Сокращение расходов на оплату энергоресурсов в бюджетной сфере;
- Снижение объёма потребления всех видов топливно-энергетических ресурсов в районе;
- Снижение удельных показателей потребления электрической, тепловой энергии и воды;
- Сокращение потребления энергоресурсов на собственные нужды при производстве тепловой энергии;

- Сокращение потерь тепловой, электрической энергии и воды.

### 3. Сроки реализации Программы.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, будет осуществляться в период с 2010 по 2020 годы в два этапа  
1 этап- в период 2010-2015 гг.  
2 этап- в период 2016-2020 гг.

### 4. Ресурсное обеспечение

Общий объем финансирования, необходимый для реализации мероприятий, включенных в Программу, составляет 299995 тыс. рублей. Приложение 2

В ходе реализации Программы объемы и источники финансирования могут ежегодно корректироваться с учетом реальных возможностей бюджетов и предприятий.

### 5. Механизм реализации Программы.

Использование финансовых средств осуществляется на основании государственных (муниципальных) контрактов (договоров) на закупку (поставку) товаров, выполнение или оказание услуг, заключаемых государственными (муниципальными) заказчиками с организациями, определяемыми на конкурсной основе в соответствии с действующим законодательством.

Реализация Программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий на следующих уровнях:

- предприятия и организации;
- органы местного самоуправления.

При реализации программных мероприятий на предприятии (в организации) руководитель, с учетом содержащихся в настоящем разделе рекомендаций и специфики деятельности предприятия (организации), организует работу по управлению энергосбережением, определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере и несет ответственность за эффективность использования энергии и ресурсов на предприятии (в организации).

Заказчик Программы организует размещение информации об объемах потребления топливно-энергетических ресурсов, ходе реализации и результатах программных мероприятий на своём сайте в сети Интернет.

Обязанности по выполнению энергосберегающих мероприятий, учету, контролю за их реализацией и результатами в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях должны быть установлены в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах) в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Ответственность за невыполнение указанных функций устанавливается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

В отношении муниципальных организаций: бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, а также органов местного самоуправления (по согласованию) (приложение 3), – управление Программой осуществляется в основном административными (организационно-распорядительными) методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала.

### 6. Контроль за ходом реализации Программы.

Заказчик Программы ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, рассматривают ход реализации программных мероприятий.



Периодичность рассмотрения вопросов о выполнении программных мероприятий в муниципальных учреждениях – один раз в квартал. По итогам работы в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, заказчику Программы направляется отчет установленной формы.

Сроки и форму учета мероприятий и контроля за выполнением утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы в коммерческом секторе экономики, муниципальных и некоммерческих организациях отрасли, устанавливает заказчик Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет отдел СЗС ЖКХ администрации Кетовского района.

Отдел СЗС ЖКХ администрации района в течение срока реализации Программы ежегодно не позднее 30 января года, следующего за отчетным, представляет главе района информацию о ходе выполнения мероприятий Программы, не позднее 20 января 2020 года – информацию о выполнении Программы за весь период реализации.

## 7. Оценка эффективности и последствий реализации Программы.

В ходе реализации Программы планируется достичь следующих результатов:

- оснащения зданий, строений и сооружений, находящихся в муниципальной собственности и предприятий жилищно-коммунального хозяйства, а так же многоквартирных жилых домов приборами учёта используемой воды, природного газа, тепловой энергии (при максимальном объёме потребления не менее 0,2 Гкал/час), электрической энергии.

- наличия в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, предприятиях жилищно-коммунального хозяйства и в многоквартирных домах:

- энергетических паспортов;
- топливно-энергетических балансов;
- актов энергетических обследований;

- сокращения удельных показателей энергопотребления муниципальных предприятий и организаций на территории района на 15 процентов по сравнению с 2009 годом (базовый год);

Реализация программных мероприятий даст дополнительные эффекты в виде:

- формирования действующего механизма управления потреблением топливно-энергетических ресурсов муниципальными бюджетными организациями всех уровней и сокращение бюджетных затрат на оплату коммунальных ресурсов;

- снижения затрат на энергопотребление организаций бюджетной сферы, населения и предприятий муниципального образования в результате реализации энергосберегающих мероприятий;

- подготовки специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;

Повышение эффективности использования энергоресурсов, развитие всех отраслей экономики по энергосберегающему пути будет происходить в том случае, если в каждой организации и каждом жилом доме будут проводиться мероприятия по энергосбережению.

Для исключения негативных последствий реализации таких мероприятий все организационные, правовые и технические решения в этом направлении должны обеспечивать комфортные условия жизнедеятельности человека, повышение качества и уровня жизни населения, развитие экономики и социальной сферы на территории муниципального образования.

Целевые показатели для оценки эффективности выполнения программы на период до 2010 года и перспективу до 2020 года включительно приведены в приложении 1 и включают в себя:

- общие целевые показатели;
- целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по отдельным видам энергоресурсов;
- целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере;
- целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде;
- целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры;

#### 8. Система программных мероприятий.

Система мероприятий по достижению целей и показателей Программы состоит из трех подпрограмм:

1. Энергоэффективность в системах коммунальной инфраструктуры;
2. Энергоэффективность в бюджетной сфере.
3. Повышение энергоэффективности в жилищном фонде.

План сводных мероприятий по всем трём подпрограммам с определением ответственных за исполнение, сроков исполнения, источников финансирования и необходимых финансовых средств, указан в Приложении 2.

#### 9. Подпрограммы энергосбережения.

##### 9.1. Подпрограмма «Энергоэффективность в системах коммунальной инфраструктуры».

Коммунальный комплекс Кетовского района представлен предприятиями и организациями, оказывающими услуги электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и утилизации твердых бытовых отходов.

Коммунальный комплекс является важнейшей инфраструктурной отраслью района, определяющей показатели и условия энергообеспечения его экономики, социальной сферы и населения.

##### **Теплоснабжение**

На территории Кетовского района теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы осуществляется 6 теплоснабжающими организациями от 44 котельных. Топливом для выработки тепловой энергии на котельных является:

- для 24 муниципальных котельных – каменный уголь;
- для 17 муниципальных котельных – газ;
- для 3 муниципальных котельных– жидкое топливо

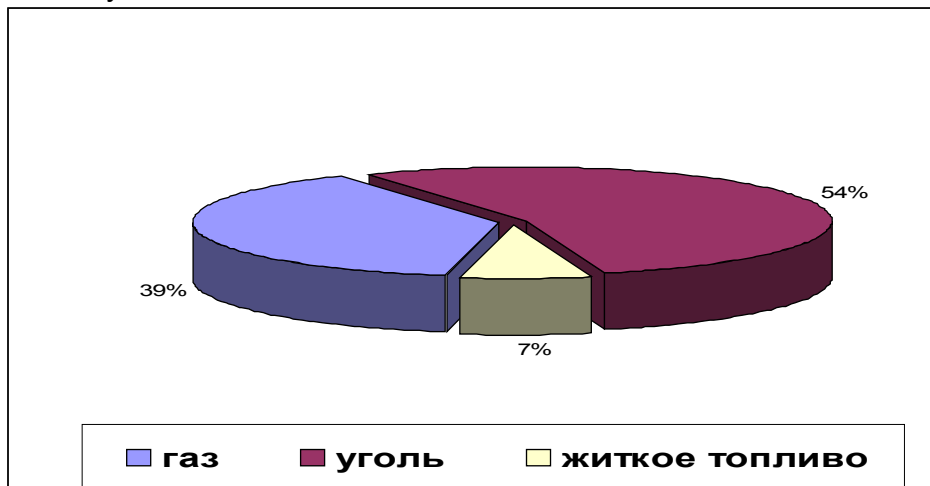


Рис.4. Структура потребляемого топлива для производства тепловой энергии в 2009 году

Основное оборудование котельных, как правило, имеет высокую степень износа. Фактический срок службы значительной части оборудования котельных больше предусмотренного технической документацией. Это оборудование физически и морально устарело и существенно уступает по экономичности современным образцам. Причина такого положения состоит в отсутствии средств у собственника или эксплуатирующей организации для замены оборудования на современное.

Котельные не оснащены в достаточной степени приборами учёта потребляемых ресурсов, произведенных и отпущенных тепловой энергии и теплоносителей, средствами автоматического управления технологическими процессами и режимом отпуска продукции. Это приводит к невысокой экономичности даже оборудования, находящегося в хорошем техническом состоянии.

**Основные проблемы в системах теплоснабжения и тепловых сетях следующие:**

- изношенность трубопроводов и оборудования превышает 70%;
- высокие тепловые потери, достигающие 20-30%;
- разрегулированность гидравлических режимов тепловых сетей по всем источникам теплоснабжения.

Для решения данных проблем необходимо провести:

- модернизацию систем отопления зданий;
- реконструкцию тепловых сетей;
- наладку гидравлического режима;

**Водоснабжение и водоотведение:**

Существующая в районе система водоснабжения и водоотведения не обеспечивает предоставление населению качественных услуг, отрицательно влияет на состояние водных объектов на территории Кетовского района и является сдерживающим фактором в развитии и реализации целевых программ.

Среди наиболее важных проблем, которые необходимо решать для гарантированного обеспечения надежной работы водохозяйственного комплекса с учетом перспективного развития района и его инфраструктуры:

- износ более 50% сетей водопровода и канализации во всех поселениях, высокий уровень аварийности системы водоснабжения района;
- отсутствие средств автоматизированного контроля и управления технологическими процессами водоподготовки, водоотведения и распределения воды по сетям;
- недостаточно эффективная очистка сточных вод, сбрасываемых на комплекс очистных сооружений канализации.

Ухудшение состояния источников водоснабжения, возрастающий риск их антропогенного загрязнения в условиях постоянного ужесточения нормативов качества питьевой воды обуславливают необходимость внедрения современных эффективных технологий.

Потребление основных видов топливно-энергетических ресурсов на территории Кетовского района.

Общий расход ТЭР для производства и передачи тепловой энергии и воды потребителям в Кетовском районе составил в 2009 году 63870 т.у.т.

Целью подпрограммы является повышение энергоэффективности коммунальных предприятий за счет экономии в период реализации Программы

15009,16 т. у. т., снижение общего расхода ТЭР для производства и передачи тепловой энергии с 25040 т.у.т. в 2009 году до 20857,62 т.у.т. в 2020 г.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие основные задачи:

- сократить непроизводительный расход энергоресурсов за счет внедрения системы перспективных технических регламентов, отраслевых стандартов и норм расхода энергоресурсов;

- обеспечить наличие у всех энергоснабжающих организаций нормативов потерь, расходов и запасов при выработке и передаче тепловой и электрической энергии;

- провести техническое перевооружение и модернизацию производства с целью повышения его энергетической эффективности и сокращения сверхнормативных потерь энергоресурсов при производстве, передаче и распределении ТЭР;

- оснастить предприятия современными техническими средствами учета и регулирования расхода энергоресурсов, в том числе автоматизированной системой коммерческого учета электроэнергии и автоматизированной системой контроля и учета расхода газа, развивать инновационную деятельность по созданию и внедрению энергосберегающего оборудования, техники и технологий на предприятиях комплекса и у потребителей энергоресурсов;

- организовать долгосрочное планирование деятельности по повышению эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и участие в работах по повышению энергоэффективности у потребителей электрической и тепловой энергии;

- предусмотреть включение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергии в технические задания по разработке инвестиционных программ, а также в производственные и инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Информация о результатах реализации данной подпрограммы представляется организациями коммунального комплекса района и органами местного самоуправления поселений в администрацию района ежеквартально.

Проверка целевого использования средств бюджета, выделяемых на реализацию данной подпрограммы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Энергоэффективность в системах коммунальной инфраструктуры» приложение 2.

## **9.2. Подпрограмма «Энергоэффективность в бюджетной сфере».**

Бюджетная сфера Кетовского района представлена, муниципальными образованиями (по согласованию), муниципальными учреждениями образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта (далее – организации бюджетной сферы) (Приложение 4).

Ежегодный расход электроэнергии муниципальными организациями бюджетной сферы района составляет около 4000 тыс.кВт·ч, тепловой энергии – около 31 тыс.Гкал·ч, водопотребление – 45 тыс.куб.м.

Удельный вес в суммарном объеме потребления коммунальных ресурсов учреждениями бюджетной сферы составляет 12,1%, учреждений образования – 70,2%, учреждений здравоохранения – 15,7%, учреждения культуры – 2,0%.

Всего бюджетными учреждениями района в год расходуется 9552 т.у.т. на сумму 62417,3 тыс.рублей. Целью данной подпрограммы является повышение эффективности использования энергоресурсов в органах местного самоуправления и организациях бюджетной сферы, обеспечение на этой основе снижения годового потребления топливно-энергетических ресурсов на 1432,8 т.у.т. и воды на 6,75

тыс.куб.м при соблюдении установленных санитарных правил, норм и повышении надежности обеспечения коммунальными услугами.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

- проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов в муниципальных организациях до 31 декабря 2012 года.
- снижение с 1 января 2010 года в сопоставимых условиях объема потребленных организациями бюджетной сферы воды, тепловой энергии, электрической энергии в течение пяти лет не менее чем на 15 % от объема фактически потребленного в 2009 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3 %;
- обеспечение до 1 января 2011 года основных энергопотребляющих объектов муниципальной бюджетной сферы приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии;
- переход с 1 января 2011 года на расчеты между муниципальными организациями и поставщиками коммунальных ресурсов, исходя из показаний приборов учета (в отношении учёта и регулирования потребленной тепловой энергии требование о сроках касается объектов с максимальным объемом потребления тепловой энергии не менее чем 0,2 Гигакалории в час);
- формирование системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- наладка учета, регулирования потребления энергоресурсов и повышение эффективности их использования;
- разработка проекта по утеплению зданий.

Механизм реализации данной подпрограммы предусматривает осуществление программных мероприятий с использованием существующей схемы муниципального управления, дополненной системой мониторинга и оценки достигнутых промежуточных и итоговых результатов.

Координация деятельности органов муниципального управления, мониторинг выполнения, анализ результатов и контроль за реализацией данной подпрограммы осуществляется администрацией Кетовского района.

Информация о результатах реализации данной подпрограммы в организациях муниципальной бюджетной сферы представляется руководителями вышеуказанных организаций в администрацию района ежеквартально.

Проверка целевого использования средств бюджета, выделяемых на реализацию данной подпрограммы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Энергоэффективность в бюджетной сфере» Приложение 2.

### **9.3. Подпрограмма «Повышение энергоэффективности в жилищном фонде».**

Общая площадь жилищного фонда района составляет 992,8 тыс.кв.метров.

Мероприятия по повышению эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде предполагается осуществлять по следующим направлениям:

- оснащение до 1 января 2012 года жилых домов района общедомовыми приборами учёта потребления коммунальных ресурсов (воды, природного газа, электрической и тепловой энергии (для объектов с максимальным объемом потребления тепловой энергии не менее чем две десятых Гигакалории в час));
- проведение энергосберегающих мероприятий, обеспечивающих экономию израсходованной воды, потребленной тепловой и электрической энергии;

- проведение энергетических обследований и составление энергетических паспортов в многоквартирных домах, участвующих в программе капитальных ремонтов с привлечением средств федерального, областного, местного бюджета;
- по желанию, собственников, установка терморегуляторов;
- внедрение практики по заключению энергосервисных договоров и договоров на поставку энергетических ресурсов, включающие в себя условия энергосервисных договоров.

Основной задачей в жилищном фонде является реализация комплекса мер, направленных на приведение показателей энергоёмкости к современным требованиям, поэтапной реализации проектов высокой энергетической эффективности на объектах жилищного фонда.

Одновременно при обеспечении установленных стандартов качества и надёжности предоставления коммунальных услуг должна быть решена задача по предоставлению возможности гражданам индивидуально регулировать потребление коммунальных ресурсов и получать текущую информацию о фактических объёмах их потребления.

Для создания условий выполнения энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде необходимо:

Активизировать работу по реформированию отношений в сфере управления жилищным фондом, передаче на конкурсной основе функций управления многоквартирными домами управляющим компаниям с обязательным включением энергосберегающих мероприятий в условия договоров управления;

Сформировать систему муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение в жилищном фонде, в том числе при установлении нормативов потребления коммунальных ресурсов;

Создать условия для обеспечения жилищного фонда муниципального образования приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии, перехода на расчеты между населением и поставщиками коммунальных ресурсов, исходя из показаний приборов учета;

Обеспечить доступ населения муниципального образования к информации по энергосбережению.

Основные мероприятия и финансирование подпрограммы «Энергоэффективность в жилищном фонде» указаны в Приложениях 2 к Программе.

Механизм реализации данной подпрограммы предусматривает осуществление программных мероприятий с использованием существующей схемы отраслевого управления, дополненной системой мониторинга и оценки достигнутых промежуточных и итоговых результатов.

Информация о результатах реализации данной подпрограммы в жилищном фонде района представляется Управляющими организациями, обслуживающими жилищный фонд и органами местного самоуправления поселений в администрацию района ежеквартально.