РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 мая 2019 г. № 937
с. Кетово

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино, ул. Лесная, д. 3

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Колесниковского сельсовета, утвержденными решением Кетовской районной Думы от 22.03.2019г. №366, Уставом муниципального образования «Кетовский район», Администрация Кетовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:08:030501:211, площадью 2827 кв.м., расположенном по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино, ул. Лесная, д. 3, в зоне индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства (Ж-1), ввиду отсутствия минимальных отступов от северной границы земельного участка до планируемого объекта капитального строительства, в виде отклонения от минимальных отступов с 3 м. до 2, 4 м., в связи с тем, что габариты земельного участка позволяют обеспечить нормативы, предусмотренные градостроительным регламентом данной территориальной зоны, а так же в связи с необходимостью обеспечения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства, предусмотренных п. 83 «Региональных нормативов градостроительного проектирования» утвержденных постановлением Правительства Курганской области от 31 марта 2009 г. №178».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Кетовского района в сети «Интернет».
3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Кетовского района Курганской области «Собеседник».
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ОГРН 1024501595289
ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИОННОЙ И КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Глава Кетовского района В.В.Архипов

Кудрина Е.Н.
(35231) 2-37-17

Заключение о результатах публичных слушаний

с. Кетово 27.05.2019 г.

Администрацией Кетовского района проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 2827 кв.м., расположенном по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино, ул. Лесная, д. 3, в зоне индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства (Ж-1);

- ввиду отсутствия минимальных отступов от северной границы земельного участка до планируемого объекта капитального строительства, в виде отклонения от минимальных отступов с 3 м. до 2, 4 м.;
- ввиду отсутствия минимальных отступов от восточной границы земельного участка до планируемого объекта капитального строительства, в виде отклонения от минимальных отступов с 3 м. до 2, 4 м.

В публичных слушаниях принимал участие 1 участник.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «24» мая 2019 г. № 308-2

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

\- .

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

\- .

Администрация Кетовского района считает целесообразным учесть следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

\- .
предложение (замечание)

аргументация рекомендации местной администрации

Администрация Кетовского района считает нецелесообразным учитывать следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

\- .
предложение (замечание)

аргументация рекомендации местной администрации

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, признать состоявшимися.
2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Кетовского района направить Главе Кетовского района рекомендации по проекту, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства А.О. Ковешников