**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных по адресу:**

**Лот №1: Курганская область, Кетовский р-н, в районе д. Лукино,**

**кадастровый номер – 45:08:030501:2201;**

**Лот №2: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино,**

**кадастровый номер – 45:08:030501:2198**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать пятое сентября две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по социальной политике Корюкина И.В. * Заместитель председателя комиссии – начальник финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник контрактной службы Администрации Кетовского района Глухова Н.Ю. * Член комиссии – начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В. * Член комиссии – Заместитель председателя Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений Лещинска Л.Ю. * Член комиссии - главный специалист юридического отдела Администрации Кетовского района Стародумова А.Г. |

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

**Лот №1:**

Предмет аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участок, расположенный по адресу: Курганская область, Кетовский р-н, в районе д. Лукино.

Кадастровый номер – 45:08:030501:2201

Разрешенное использование земельного участка – ведение садоводства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 1 000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Срок аренды земельного участка: 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 3000 (три тысячи) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 90 (девяносто) рублей, 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) – 600 (шестьсот) рублей, 00 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

Техническая возможность газификации имеется.

Технической возможности присоединения к системе центрального водоснабжения нет.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

**Лот №2:**

Предмет аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участокнаходящийся по адресу: Курганская область, Кетовский р-н, д. Лукино.

Кадастровый номер – 45:08:030501:2198

Разрешенное использование земельного участка – ведение садоводства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 1 000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Срок аренды земельного участка: 49 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 3000 (три тысячи) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 90 (девяносто) рублей, 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) – 600 (шестьсот) рублей, 00 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

Техническая возможность газификации имеется.

Технической возможности присоединения к системе центрального водоснабжения нет.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отражены в Приложении №4 к извещению о проведении аукциона .

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных по адресу:

Лот №1: Курганская область, Кетовский р-н, в районе д. Лукино, кадастровый номер – 45:08:030501:2201; Лот №2: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино, кадастровый номер – 45:08:030501:2198 поступили следующие заявки:

По Лоту №1: Курганская область, Кетовский р-н, в районе д. Лукино, кадастровый номер – 45:08:030501:2201, поступила 1 заявка:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Останина Татьяна Александровна | Курганская область, Кетовский район,  с. Колесниково,  ул. Центральная, д. 58, кв.1 | 11.09.2020 г.  09 час. 47 мин. | 600 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение по Лоту №1:**

1. Признать Останину Татьяну Александровну участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.
2. Признать аукцион несостоявшимся.
3. Заключить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский р-н, в районе д. Лукино, кадастровый номер – 45:08:030501:2201 с единственным заявителем Останиной Татьяной Александровной по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы 3 000 (три тысячи) рублей, 00 копеек.

По Лоту №2: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино, кадастровый номер – 45:08:030501:2198, поступила 1 заявка:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Корницкая Мария Александровна | Курганская область, Кетовский район,  с. Введенское,  ул. Центральная, д. 11 | 10.09.2020 г.  13 час. 36 мин. | 600 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение по Лоту №2:**

1. Признать Корницкую Марию Александровну участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.
2. Признать аукцион несостоявшимся.
3. Заключить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Лукино, кадастровый номер – 45:08:030501:2198 с единственным заявителем Корницкой Марией Александровной по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы 3 000 (три тысячи) рублей, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Заместитель Главы Кетовского района по социальной политике  Корюкина И.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии | Начальник Контрактной службы Администрации Кетовского района Глухова Н.Ю. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии | Заместитель председателя  Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений  Лещинска Л.Ю. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии | Главный специалист юридического отдела Администрации Кетовского района  Стародумова А.Г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
|  |  |  |