

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 сентября 2019 г. № 1008  
с. Кетово

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Колесниково, ул. Заозерная, 35 А**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Колесниковского сельсовета, утвержденными решением Кетовской районной Думы от 05.10.2019г. № 366, Уставом муниципального образования «Кетовский район» Администрация Кетовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1650 кв.м., с кадастровым номером 45:08:031002:273, расположенном по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Колесниково, ул. Заозерная, 35 А, в зоне индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства (Ж-1):

- ввиду отсутствия минимальных отступов от северной границы земельного участка до планируемого объекта капитального строительства, в виде отклонения от минимальных отступов с 3 м до 1,39 м.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Кетовского района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кетовского района.

Глава Кетовского района



В.В.Архипов

Евдокимова Е.Э.  
(35231) 2-37-17

## Заключение о результатах публичных слушаний

с.Колесниково

2.09.2019 г.

1. Администрацией Кетовского района проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1650 кв.м., с кадастровым номером 45:08:031002:273, расположенном по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Колесниково, ул. Заозерная, 35 А, в зоне индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства (Ж-1):

- ввиду отсутствия минимальных отступов от восточной границы земельного участка до планируемого объекта капитального строительства, в виде отклонения от минимальных отступов с 3 м. до 1,27 м.

- ввиду отсутствия минимальных отступов от северной границы земельного участка до планируемого объекта капитального строительства, в виде отклонения от минимальных отступов с 3 м. до 1,39 м.

В публичных слушаниях принимал участие 3 участник.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «30» августа 2019 г. № 308-10

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

От Бедерина Владимира Андреевича: «Я являюсь собственником земельного участка смежного с участком, принадлежащим Андрющенко Александру Николаевичу, расположенного с. Колесниково, ул. Заозерная 35А с кадастровым номером 45:08:031002:273. Я не возражаю от предоставления разрешения от минимальных отступов для строительства жилого дома Андрющенко А.И. от границ моего земельного участка. Не только не возражаю, но и настаиваю на удовлетворении заявления Андрющенко А.И»

Администрация Кетовского района считает целесообразным учесть следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

-  
предложение (замечание)

аргументация рекомендации местной администрации

Администрация Кетовского района считает нецелесообразным учитывать следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

-  
предложение (замечание)

аргументация рекомендации местной администрации

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, признать состоявшимися.

2. Отметить, что представленный проект одобрен участниками публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Кетовского района направить Главе Кетовского района рекомендации по проекту, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства



А.О. Ковешников