

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 августа 2019 г. № 1509
с. Кетово

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Колташево, ул. Заречная, д.57-2

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Колташевского сельсовета, утвержденными решением Колташевской сельской Думы от 16.02.2017г. №72, Уставом муниципального образования «Кетовский район», Администрация Кетовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 0,0733 кв.м. с кадастровым номером 45:08:012901:847, расположенном по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Колташево, ул. Заречная, д. 57-2 в зоне объектов предпринимательства (ОД-2):

- ввиду отсутствия минимальной площади земельного участка в виде отклонения от минимальной площади с 0,1 га до 0,0733 га;

- ввиду отсутствия минимального процента застройки земельного участка с 25% до 19,1%.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Кетовского района в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кетовского района



В.В.Архипов

Заключение о результатах публичных слушаний

с. Кетово

31.07.2019 г.

Администрацией Кетовского района проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 0,0733 га., с кадастровым номером 45:08:012901:847, расположенного по адресу: Курганская обл., Кетовский р-н, с. Колташево, ул. Заречная, д. 57-2, в зоне объектов предпринимательства (ОД-2):

- ввиду отсутствия минимальной площади земельного участка, в виде отклонения от минимальной площади с 0,1 га. до 0,0733 га;

- ввиду отсутствия минимального процента застройки земельного участка с 25% до 19,1%

В публичных слушаниях принимал участие 1 участник.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «30» июля 2019 г. № 309-4

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

-

Администрация Кетовского района считает целесообразным учесть следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

-

предложение (замечание)

аргументация рекомендации местной администрации

Администрация Кетовского района считает нецелесообразным учитывать следующие внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания:

-

предложение (замечание)

аргументация рекомендации местной администрации

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, признаны состоявшимися.
2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Кетовского района направить Главе Кетовского района рекомендации по проекту, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

А.О. Ковешников