**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**КЕТОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от «29» апреля 2009г. №452

с. Кетово

**О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

 В соответствии с частью 4 ст.18 Федерального Закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кетовский район

Кетовская районная Дума РЕШИЛА:

 1. Принять порядок формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

 2. Настоящее Решение разместить на официальном сайте администрации района [www.ketovoadm](http://www.ketovoadm). ru.

Глава Кетовского района С.А. Кокорин

Председатель Кетовской

районной Думы А.В. Грачев

Исп. Назарова Н.Л.

Р.тел.22147

Разослано по списку (см. оборот)

 Приложение к Решению Кетовской районной Думы

 от «29» апреля 2009 года №452

**Порядок**

**формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

**Раздел I. Общие положения**

1.1 Настоящий порядок формирования, ведения и обязательного опубликования реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район (далее- имущество), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее- Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 года №209- ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным Законом от 22.07.2008 года №159- ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает процедуру формирования и ведения реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательств и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. Реестр формируется и ведется Кетовским районным комитетом по управлению муниципальным имуществом.

1.3. Реестр создан для оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, находящихся на территории муниципального образования Кетовский район.

1.3.1. В целях обеспечения равного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства к получению имущественной поддержки заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, включенного в реестр, может быть осуществлено по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, в соответствии со ст.17.1. Федерального Закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 года №135- ФЗ (с учетом внесенных изменений от 08.11.2008 года №195-ФЗ).

1.3.2. При обращении субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства за оказанием поддержки они должны представить документы, подтверждающие их соответствие условиям, установленным статьей 4 Федерального Закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в российской Федерации».

1.4 Объектами учета реестра является имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Кетовский район. Имущество должно использоваться по целевому назначению и запрещаются его продажа, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

**II. Порядок формирования и ведения реестра**

2.1. Порядок формирования и ведения реестра означает выполнение следующих процедур:

2.1.1. Включение объектов муниципальной собственности и сведений о них в реестр (имущество, обремененное правами третьих лиц, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства не подлежит включению в реестр);

2.1.2. внесение изменений (дополнений) в реестр (в случае изменений площади, адреса, цели использования);

2.1.3. Исключение объектов муниципальной собственности из реестра (в случае прекращения права муниципальной собственности на данное имущество по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, а также в случае признания несостоявшимся повторного аукциона (конкурса) на право заключения договора аренды данного имущества).

2.2. Решение о включении в реестр, внесении изменений и об исключении объектов учета (недвижимого имущества) из реестра оформляется решением Кетовской районной Думы.

**Раздел III. Порядок размещения реестра на официальном сайте**

3.1. С момента утверждения Кетовской районной Думой реестра муниципального имущества муниципального образования Кетовский район, предназначенного для передачи в пользование (аренду) субъектам малого и среднего предпринимательства, Кетовский районный комитет по управлению муниципальным имуществом размещает реестр в сети Интернет на официальном сайте Администрации Кетовского района.

3.2. Информация об изменении и об исключении объектов учета из реестра размещается в сети Интернет на официальном сайте Администрации Кетовского района.