ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: обл. Курганская, р-н Кетовский, в границах реорганизованного колхоза «Родина».

с. Кетово 09.11.2021 г.

Аукционная комиссия Администрация Кетовского района Курганской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: обл. Курганская, р-н Кетовский, в границах реорганизованного колхоза «Родина».

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в соответствии с положением, утвержденным Распоряжением Администрации Кетовского района № 307-р от 03.09.2021 года.

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru 30.09.2021 г.

Лот

Предмет аукциона – продажа земельного участка, находящегося по адресу: обл. Курганская, р-н Кетовский, в границах реорганизованного колхоза «Родина».

Кадастровый номер – 45:08:020401:1165

Вид разрешенного использования – растениеводство

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 1118119 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Сычевский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона – 4965000 (Четыре миллиона девятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 148950 (Сто сорок восемь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка на участке в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) — 993000 (Девятьсот девяносто три тысячи) рублей 00 копеек.

Техническая возможность подключения к электроснабжению земельного участка отражена в Приложении №1.

Техническая возможность подключения к газификации земельного участка отражена в Приложении №2.

Техническая возможность подключения к водоснабжению земельного участка отражена в Приложении №3.

Максимально и минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства отражены в Приложении №4.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже земельного поступила 1 заявка.

Сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

Регистрационный номер	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата и время подачи заявки	Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе

1	ООО «Бентонит Кургана»	641321, Курганская обл., Кетовский район, п. Введенское, ул. Промышленная, д. 14, офис 1	25.10.2021 г. 11 час. 05 мин.	993000,00 руб.

Сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в аукционе:

Регистрационный номер	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата и время подачи заявки	Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-	-	-	-

Комиссия рассмотрела заявку и приложенные к ней документы на соответствие требованиям аукционной документации и приняла решение:

1. Признать ООО «Бентонит Кургана» участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона и известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3.Заключить договор купли-продажи земельного участка расположенного по адресу: обл. Курганская, р-н Кетовский, в границах реорганизованного колхоза «Родина» с единственным заявителем ООО «Бентонит Кургана» по начальной цене предмета аукциона 4965000 (Четыре миллиона девятьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Заместитель председателя комиссии	Председатель Кетовского районного комитета по управлению муниципальным имуществом Бурова Н.А.
Член комиссии	Начальник юридического отдела Беляева И.М.
Член комиссии	Начальник отдела ЖКХ и транспорта Гонцов А.Н.
Член комиссии	Начальник Финансового отдела Галкина С.Н.
Член комиссии	Заместитель начальника отдела капитального строительства Диков А.А.
Член комиссии	Главный специалист с отдела архитектуры и градостроительства Дедова О.А.
Член комиссии	ВРИО заместителя Главы Кетовского района по экономике и инвестициям-начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Гребенщиков А.С.
Член комиссии	Заместитель начальника отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Первухина Г.В.