**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 929 кв. м., находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Заречная, 23 Б**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать шестое две тысячи девятнадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Притчин А.В.
* Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Штефан П.П.
* Член комиссии – Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А.
* Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н.
* Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрация Кетовского Субботина С.С.
 |

 - Член комиссии - начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,6 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

 Предмет торгов – ежегодная арендная плата за земельный участок.

 Местоположение: Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Заречная, 23 Б.

 Кадастровый номер – 45:08:040103:578

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Площадь – 929 кв.м.

 Границы – в границах муниципального образования Кетовский сельсовет Кетовского района Курганской области.

 Ограничение (обременение) права: отсутствуют.

 Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты заключения договора аренды.

 Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 312 ( триста двенадцать) рублей, 00 коп.

 Шаг аукциона - 3% от начальной цены – 9 (девять) рублей, 00 коп.

 Размер задатка на участие в аукционе – 62 (шестьдесят два) рубля, 00 коп.

 Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

 Техническая возможность газификации имеется, центральное водоснабжение отсутствует.

Максимальные и минимальный параметры разрешенного строительства отражены в Приложении №3.

 **По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 929 кв.м., находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Заречная, 23 Б, поступила 1 заявка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Поляков СергейИванович | Курганская обл., р-н Кетовский, с. Кетово, ул. Заречная, д. 23 |  05.06.2019 г.10 час. 10 мин. | 62 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Полякова Сергея Ивановича участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Заречная, 23 Б, с единственным заявителем Полякова Сергея Ивановича по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы - 312 ( триста двенадцать) рублей, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций Притчин А. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Член комиссии | Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Начальник юридического отдела

 Администрации Кетовского района

 Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник Финансового отдела

 Администрации Кетовского района

 Галкина С.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_