**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 58 кв. м., находящегося по адресу: Курганская обл.,**

**р-н Кетовский, с. Новая Сидоровка, ул. Новая, 4В**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать первое февраля две тысячи девятнадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Притчин А.В. * Заместитель председателя комиссии – Заместитель Главы Кетовского района, начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Штефан П.П. * Член комиссии – врио Председателя Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А. * Член комиссии – заместитель Главы по финансовой политике – начальник финансового отдела Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Цурбанов В.А. |

- Член комиссии - начальник юридического отдела Кузьмина С.В.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,6 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

Предмет торгов – ежегодная арендная плата за земельный участок.

Местоположение: Курганская обл., р-н Кетовский, с. Новая Сидоровка, ул. Новая, 4В.

Кадастровый номер – 45:08:021002:600

Разрешенное использование земельного участка – для установки торгового павильона.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 58 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Новосидоровский сельсовет Кетовского района Курганской области.

Ограничение (обременение) права: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 3 года с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 480 (четыреста восемьдесят) рублей, 00 коп.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены – 14 (четырнадцать) рублей, 00 коп.

Размер задатка на участие в аукционе – 96 (девяносто шесть) рублей, 00 коп.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется. Информация о плате за подключение будет установлена после оформления заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям и заключения Договора о технологическом присоединении. В договоре будут указаны: расчет платы за техприсоединение и технические условия по его исполнению.

Технические условия газификации подготовлены с учетом технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения Кетовского района. Сроки подключения: 2018 г. - 2020 г.

Подключить данный участок к сетям водоснабжения не возможно, в связи с их отсутствием.

Максимальные и минимальные параметры размещены в приложении №3 к извещении.

**По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 58 кв.м., находящегося по адресу: Курганская обл., р-н Кетовский, с. Новая Сидоровка, ул. Новая, 4**В  **поступила 1 заявка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Алферова Алена Олеговна | г. Челябинск, пер. 2-й Норильский, д. 6 | 15.02.2019 г.  14 час. 27 мин. | 96 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Алферову Алену Олеговну участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка расположенного по адресу: Курганская обл., р-н Кетовский, с. Новая Сидоровка, ул. Новая, 4В с единственным заявителем Алферовой Аленой Олеговной по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы - 480 (четыреста восемьдесят) рублей, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций  Притчин А. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Заместитель председателя комиссии | Заместитель Главы Кетовского района, начальник отдела сельского хозяйства и развития  сельских территорий  Штефан П.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии | Врио Председателя Кетовского РК по УМИ Администрации Кетовского района  Бурова Н.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Начальник юридического отдела

Администрации Кетовского района

Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_