**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу:**

**Курганская область, р-н Кетовский, с. Кетово**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Девятое октября две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Токарев С.В. * Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П. * Член комиссии – Заместитель председателя Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений Лещинска Л.Ю. * Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Предеин А.В. * Член комиссии - начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В. |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

Предмет аукциона – продажа земельного участка площадью 1 080 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, р-н Кетовский, с. Кетово.

Кадастровый номер – 45:08:030402:419.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь – 1 080 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Кетовский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона – 203 000 (двести три тысячи) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 6 090 (шесть тысяч девяносто) рублей, 00 копеек.

Размер задатка на участке в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) — 40 600 (сорок тысяч шестьсот) рублей, 00 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение. Техническая возможность газификации имеется. Техническая возможность присоединения системы водоснабжения отсутствует.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, р-н Кетовский, с. Кетово, поступило 4 заявки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядко-вый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Гаврилова Луиза Хусеновна | Курганская область, Кетовский район,  с. Кетово,  ул. Космонавтов, д. 58, кв. 3 | 18.09.2020 г.  15 час. 42 мин. | 40 600 руб.00 коп. |
| 2 | Гусейнов Джабраил Джавад оглы | г. Курган, пос. Учхоз,  ул. Сосновая, д.19 | 23.09.2020 г.  14 час. 32 мин. | 40 600 руб.00 коп. |
| 3 | Зырянов Станислав Владимирович | г. Курган, 7 мкр-н,  д. 7, кв.110 | 02.10.2020 г.  11 час. 26 мин. | 40 600 руб.00 коп. |
| 4 | Меньщикова Юлия Владимировна | г. Курган, Бульвар Солнечный, д.16,  кв. 89 | 06.10.2020 г.  13 час. 26 мин. | 40 600 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

**Признать всех заявителей участниками аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, и известить их об этом в соответствии с действующим законодательством.**

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Член комиссии Заместитель председателя

Кетовского РК по УМИ, заместитель

начальника отдела имущественных и

земельных отношений

Лещинска Л.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник юридического отдела

Администрации Кетовского района

Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник отдела ЖКХ и транспорта

Администрации Кетовского района

Предеин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_