

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2020 года № 120
с. Кетово

О внесении дополнений в приложение к постановлению Администрации Кетовского района № 80 от 23 января 2019 года «О внесении изменений в постановление Администрации Кетовского района № 85 от 6 февраля 2018 года «Об утверждении муниципальной программы Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2018-2019 годы»»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О Федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», Уставом муниципального образования «Кетовский район», Администрация Кетовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить приложение к постановлению Администрации Кетовского района № 80 от 23 января 2019 года «О внесении изменений в постановление Администрации Кетовского района № 85 от 6 февраля 2018 года «Об утверждении муниципальной программы Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2018-2019 годы»» приложением № 5 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Кетовского района.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Кетовского района по социальной политике.

Глава Кетовского района



С.А. Дудин

Д.А. Субботина
8(35231)23-0-11

Приложение

к постановлению Администрации Кетовского района

от «30» января 2020 года № 120

«О внесении дополнений в приложение к постановлению Администрации Кетовского района № 80 от 23 января 2019 года «О внесении изменений в постановление Администрации Кетовского района № 85 от 06 февраля 2018 года «Об утверждении муниципальной программы Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2018-2019 годы»

Приложение № 5 к муниципальной программе Кетовского района
«О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей на 2019-2020 годы»

**ПРАВИЛА ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ —
УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ КЕТОВСКОГО РАЙОНА «О МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКЕ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ НА 2019-2020 ГОДЫ»**

1. Согласно пункту 19 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (в ред. Постановление Правительства РФ от 20.05.2019 г. № 609) (далее Правила) для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «д» настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.

2. Документы, указанные в пункте 1 настоящих рекомендаций, рассматриваются комиссией по утверждению списка молодых семей — участников подпрограммы «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей» государственной программы Курганской области «Развитие жилищного строительства» (далее — Подпрограмма), состав, функции и порядок работы которой утверждается органом местного самоуправления.

На комиссию возложены следующие полномочия:

1) рассматривать документы, поданные молодыми семьями — в соответствии с требованиями указанными в программе Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей»;

2) принимать решение о выделении социальной выплаты либо об отказе в выделении социальной выплаты молодой семье;

3) принимать решение о принятии молодой семьи в сводный список программы Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей»;

4) принимать решение об исключении молодой семьи из списка участников программы Кетовского района «О муниципальной поддержке в обеспечении жильем молодых семей» по результатам проведенной документарной проверки и выявлении недостоверных фактов.

4. Заседание комиссии является правомочным, если в нем принимает участие не менее двух третей ее состава. Решение оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем комиссии.

5. Орган местного самоуправления письменно информирует молодую семью о принятом решении в течение десяти дней.

6. Список участников, от органа местного самоуправления формируется в той же хронологической последовательности, в какой молодые семьи были признаны участниками Подпрограммы. Молодые семьи, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, указываются в списке от времени подачи заявления.

7. При формировании списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, орган местного самоуправления в первую очередь в указанный список включает молодые семьи, являющиеся участниками Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года; во вторую очередь включает в указанный список многодетные молодые семьи, являющиеся участниками Подпрограммы, имеющие трех или более детей.

8. Молодые семьи, имеющие трех и более детей, включаются в список участников Подпрограммы от органа местного самоуправления и список претендентов от органов местного самоуправления в той же хронологической последовательности, в которой они были включены в число участников Подпрограммы, следующими по очереди после последней в списке молодой семьи, принятой на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года.

9. При рождении третьего ребенка в молодой семье, являющейся участницей Подпрограммы, очередность молодой семьи изменяется в связи с приобретением ей первоочередного права в хронологической последовательности в соответствии с датой рождения третьего ребенка. При этом в списках, наряду с датой признания молодой семьи участницей Подпрограммы, первой указывается дата рождения ребенка.

Данная молодая семья включается в список участников Подпрограммы от органа местного самоуправления и список претендентов от органа местного самоуправления следующей по очереди после последней в списке молодой семьи, имеющей первоочередное право.

Молодые семьи, в которых рождение третьего ребенка приходится на один и тот же день, указываются в списках в алфавитном порядке.

10. Изменения в сводный список участников Подпрограммы вносятся в следующих случаях:

а) изменение состава семьи;

б) изменение персональных данных участников Подпрограммы;

в) исключение молодой семьи из числа участников Подпрограммы на основании личного заявления;

г) исключение молодой семьи из списка участников Подпрограммы в связи с достижением одним из супругов либо родителем в неполной семье возраста, превышающего 35 лет, до дня включения данной семьи в сводный список претендентов;

д) исключение молодой семьи из списка участников Подпрограммы в связи с приобретением жилого помещения с использованием собственных и (или) заемных средств, за

исключением средств жилищных кредитов, в том числе ипотечных, или жилищных займов на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, если уровень обеспеченности общей площадью жилых помещений членов молодой семьи превышает учетную норму;

е) исключение из списка участников Подпрограммы в связи с расторжением брака в случае участия в Подпрограмме молодой семьи в составе двух человек (муж и жена).

11. В случае расторжения брака и принятия одним из бывших супругов решения о дальнейшем участии в Подпрограмме совместно с детьми (при условии сохранения за неполной молодой семьей права на получение социальной выплаты) включение в Подпрограмму осуществляется с первоначальной даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях).

12. При замене молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты в соответствующем году в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году включается следующая по очереди молодая семья - участница Подпрограммы, изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году. В случае недостаточности средств из федерального, областного бюджетов, предоставляемых в качестве составной доли социальной выплаты данной молодой семье, в список включается следующая по очереди молодая семья - участница Подпрограммы, изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году и имеющая меньший размер социальной выплаты, достаточный для предоставления социальной выплаты из федерального и областного бюджетов. В случае исключения молодой семьи - претендента на получение социальных выплат в соответствующем году из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году за молодой семьей сохраняется право на получение социальной выплаты в соответствующем году в порядке очередности.