**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: обл. Курганская, р-н Кетовский, с. Кетово, ул. Красина, 24 Б.**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Второе марта две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

- Председатель комиссии — Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям — начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций

Токарев С. В.

* Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П.
* Член комиссии – Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А.
* Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н.
* Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Предеин А.В.
* Член комиссии – начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В.

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, что составило 83,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

Предмет торгов – продажа земельного участка.

Местоположение: обл. Курганская, р-н Кетовский, с. Кетово, ул. Красина, 24 Б.

Кадастровый номер — 45:08:040219:165

Разрешенное использование земельного участка – для размещения открытой площадки для хранения стройматериалов.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 4973 кв.м

Границы – в границах муниципального образования Кетовский сельсовет.

Ограничение (обременение) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона – 484000 (четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона — 14520 (четырнадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей, 00 копеек.

Сумма задатка – 20 % от начальной цены — 96800 (девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей, 00 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение. Техническая возможность газификации имеется. Система водоснабжения отсутствует.

Максимальные и минимальные параметры размещены в приложении №3 к извещению.

**По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка поступила 1 заявка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | ООО « Технострой» в лице генерального директора Шишова Виталия Геннадьевича | Россия, 641310, Курганская область, Кетовский р-н, Кетово с., Космонавтов ул., 36 | 27.02.2020 г  11 час. 14 мин. | 96800 рублей |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать ООО « Технострой» в лице генерального директора Шишова Виталия Геннадьевича участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор купли - продажи земельного участка расположенного по адресу: с единственным заявителем ООО « Технострой» в лице генерального директора Шишова Виталия Геннадьевича по начальной цене предмета аукциона – **484000 (четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей, 00 копеек.**

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Председателя комиссии Заместитель Главы Кетовского района

по экономике и инвестициям -

начальник отдела экономики, торговли,

труда и инвестиций Токарев С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель Начальник отдела сельского хозяйства

председатель и развития сельских территорий

комиссии Администрации Кетовского района

Штефан П.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник Финансового отдела

Администрации Кетовского

района Галкина С.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник юридического отдела

Администрации Кетовского района

Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Председатель Кетовского РК по УМИ

Бурова Н. А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_