**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:**

**Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, мкр. Западный, участок 160**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать четвертое сентября две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по социальной политике Корюкина И.В.
* Заместитель председателя комиссии – начальник финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н.
* Член комиссии – начальник контрактной службы Администрации Кетовского района Глухова Н.Ю.
* Член комиссии – начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В.
* Член комиссии – Заместитель председателя Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений Лещинска Л.Ю.
* Член комиссии - главный специалист юридического отдела Администрации Кетовского района Стародумова А.Г.
 |

 Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

 **Предмет аукциона -** ежегодная арендная плата за земельный участок, расположенный по адресу: Курганская область, Кетовский район,с. Введенское, мкр.Западный, участок 160, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Кадастровый номер – 45:08:012403:1816

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 1 201 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Введенский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 4000 (четыре тысячи) рублей, 00 коп.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены – 120 (сто двадцать) рублей, 00 коп.

Размер задатка на участие в аукционе – 800 (восемьсот) рублей, 00 коп.

 Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется. Техническая возможность газификации имеется.

 Техническая возможность присоединения к системе водоснабжения - нет.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности размещены в приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

 По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район,с. Введенское, мкр. Западный, участок 160, поступила 1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Боркут Никита Александрович | Курганская область, Кетовский район, с.Введенское, ул.Западная, д.6 | 14.09.2020 г.11 час. 48 мин. | 800 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Боркута Никиту Александровича участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.
2. Признать аукцион несостоявшимся.
3. Заключить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район,с. Введенское, мкр. Западный, участок 160 с единственным заявителем Боркутом Никитой Александровичем по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы 4 000 (четыре тысячи) рублей, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  | Заместитель Главы Кетовского района по социальной политике Корюкина И.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии  | Начальник Контрактной службы Администрации Кетовского района Глухова Н.Ю. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии  | Заместитель председателяКетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношенийЛещинска Л.Ю. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии  | Главный специалист юридического отдела Администрации Кетовского района Стародумова А.Г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
|  |  |  |