ПРОЕКТ

**Договор №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**купли-продажи древесины**

с. Лесниково «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Муниципальное образование Лесниковский сельсовет Кетовского района Курганской области, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, в лице Главы Лесниковского сельсовета Ситникова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604, «Порядка реализации древесины, полученной при использовании лесов, расположенных в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет Кетовского района Курганской области, **постановлением Администрации Лесниковского сельсовета Кетовского района Курганской области от 27 августа 2018 года № 106 «Об утверждении Порядка реализации древесины, полученной при использовании лесов, расположенных в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет Кетовского района Курганской области», Постановлением Администрации Кетовского района Курганской области №112 от 12 сентября 2018 года «О внесении изменений в постановление Администрации Лесниковского сельсовета от 28 августа 2018 года №106 «Об утверждении Порядка реализации древесины полученной при использовании лесов, расположенных в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет Кетовского района Курганской области»»,**  информационного сообщения о продаже древесины, опубликованного на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/),  ***№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.,*** *(протокол\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заявка на приобретение древесины\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)*заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является древесина, которая получена при использовании лесов муниципального образования Лесниковский сельсовет, расположенных в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет Кетовского района Курганской области, в соответствии со статьями 43,45 Лесного кодекса Российской Федерации.

1.2. Сведения о древесине, являющейся предметом настоящего Договора:

Объем древесины составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3, в том числе:

Деловая древесина сосна (крупная) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_м3

Деловая древесина сосна (средняя) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3

Деловая древесина сосна (мелкая) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3

Дровяная древесина сосна, береза - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3

Древесина, расположена на территории муниципального образования Лесниковский сельсовет Кетовского района Курганской области на земельных участках\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Покупатель по настоящему Договору обязуется:

- произвести оплату древесины в сумме и на условиях, установленных в разделе 2 настоящего Договора;

- принять древесину в собственность у «Продавца», после полной оплаты стоимости древесины «Продавцу» и подписания акта приема – передачи древесины, на лесном участке, указанном в п. 1.2 Договора и вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня оплаты в соответствии с разделом 2 настоящего Договора с лесного участка, указанного в п. 1.2 Договора.

**2. Цена и порядок оплаты.**

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей\_\_\_коп.), в том числе НДС - \_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей\_\_\_коп.).

2.2. Обязанность по уплате НДС:

2.2.1. В случае, если Покупатель- юридическое лицо- НДС в бюджет оплачивает Покупатель.

2.2.2. В случае, если Покупатель- индивидуальный предприниматель или физическое лицо- НДС в бюджет оплачивает Продавец.

2.3. Покупатель обязан уплатить Продавцу по Договору денежные средства в срок в течении 5-ти дней с даты заключения настоящего договора в размере, указанном в пункте 2.1 настоящего Договора, которые должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам:

ОГРН 1024501524630, ИНН 4510000573, КПП 451001001,

ОКТМО 37614444

Управление федерального казначейства по Курганской области (Администрация Лесниковского сельсовета Кетовского района Курганской области л/с 04433008370),

р/сч. № 40101810000000010002 в Отделении Курган,

БИК 043735001,

КБК 099 1 14 02053 10 0000 440,

В поле «Назначение платежа» указывать – «Доходы от продажи древесины», а также № и дату заключения настоящего договора купли – продажи древесины.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате древесины считается день зачисления на счет Продавца денежных средств, указанных в настоящей статье.

2.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате древесины является выполнение п.2.3 настоящего Договора.

2.5. Начисление и уплата НДС производится Покупателем c учётом требований Налогового Кодекса РФ по уплате НДС.

**3. Переход права собственности на древесину**

3.1. Переход права собственности на древесину к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты древесины в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.2. Выполнение Покупателем обязательств, указанных в п.2.3 настоящего Договора подтверждается выписками со счета Продавца о поступлении денежных средств в счет оплаты древесины.

3.3. Принятая Покупателем древесина возврату не подлежит. Продавец ответственности за качество проданного имущества не несет.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение сроков внесения денежных средств, в счет оплаты древесины в порядке, предусмотренном п.2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств, в счет оплаты древесины в сумме и сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате древесины, установленных разделом 2 настоящего Договора.

Продавец в течение трех дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. За нарушение Покупателем сроков вывоза древесины он уплачивает Продавцу пеню в размере 1% от общей стоимости древесины, за каждый день просрочки, но не более 20% от этой стоимости.

**5. Заключительные положения**

5.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31.12.2018 г.

Договор прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- в случае, предусмотренном п. 4.2 настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

5.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, два из которых остаются у Продавца, один – у Покупателя.

**6. Адреса и реквизиты Сторон**

**Продавец:**

Администрация Лесниковского сельсовета Кетовского района Курганской области

641300, Курганская область, Кетовский район, с. Лесниково, ул. Кирова, д. 26

ОГРН 1024501524630, ИНН 4510000573, КПП 451001001, ОКТМО 37614444

Управление федерального казначейства по Курганской области (Администрация Лесниковского сельсовета Кетовского района Курганской области л/с 04433008370),

р/сч. № 40101810000000010002 в Отделении Курган, БИК 043735001

**Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

**Продавец Покупатель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Ситников \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

мп. мп.