

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГЛАВА КЕТОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 февраля 2022 № 3  
с. Кетово

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении образуемого земельного участка (ЗУ1) в кадастровом квартале 45:08:021002**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «Об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав Кетовского района», утвержденным решением Кетовской районной Думы от 27.06.2018 №323, Правилами землепользования и застройки Новосидоровского сельсовета, утвержденным Решением Новосидоровской сельской Думы от 20.05.2014 №9 (в редакции Решения Новосидоровской сельской Думы от 16.11.2016 №67), руководствуясь Уставом муниципального образования «Кетовский район», Административным регламентом «Предоставление Администрацией Кетовского района муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным Постановлением Администрации Кетовского района от 26.02.2021 №280, на основании заявления Юматова Юрия Сергеевича от 25.01.2022 №473, заключения Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Кетовского района, от 03.02.2022 №3, Глава Кетовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении образуемого земельного участка (ЗУ1) в кадастровом квартале 45:08:021002 площадью 2 000 кв.м. (ориентир – земельный участок с кадастровым номером 45:08:021002:135); на 09 марта 2022 года в 14.00 ч. в здании Администрации Новосидоровского сельсовета Кетовского района по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Новая Сидоровка, ул. Заводская, 8.

2. Установить, что для участия в публичных слушаниях, внесения предложений и замечаний необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

3. Установить место и время ознакомления заинтересованных лиц с материалами публичных слушаний в рабочие дни с 09.00 ч. до 16.00 ч. (обеденный перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч.) до 09.03.2022 в здании Администрации Новосидоровского сельсовета Кетовского района по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Новая Сидоровка, ул. Заводская, 8.

4. Установить срок приема от физических и юридических лиц предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении образуемого земельного участка (ЗУ1) в кадастровом квартале 45:08:021002 в письменном виде до 09.03.2022 по адресу: 641310, Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул.

Космонавтов, 39.

5. Сформировать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) из членов Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Кетовского района, состав и порядок работы которой утвержден Постановлением Администрации Кетовского района от 06.02.2018 №184 «Об утверждении состава и положения о комиссии по Правилам землепользования и застройки при Администрации Кетовского района».

6. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении образуемого земельного участка (ЗУ1) в кадастровом квартале 45:08:021002;

2) обеспечить прием предложений и замечаний по предмету рассмотрения в письменном виде в срок до 09.03.2022;

3) направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении образуемого земельного участка (ЗУ1) в кадастровом квартале 45:08:021002:

- правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

- правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

- правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

7. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации Кетовского района в сети Интернет.

8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Кетовского района

О.Н. Язовских

ВЕРНО: Начальник отдела организационной и кадровой работы

А.А. Юрченко

