**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КЕТОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06 апреля 2017 г. № 966

 с. Кетово

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Администрации Кетовского района от 22 февраля 2017 года № 514 «Об утверждении порядка отбора дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий и порядка отбора муниципальной территории общего пользования населенного пункта для проведения работ по благоустройству, в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на территории Кетовского района»**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Администрация Кетовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести изменения в приложение 1 к постановлению Администрации Кетовского района от 22 февраля 2017 года № 514 «Об утверждении порядка отбора дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий и порядка отбора муниципальной территории общего пользования населенного пункта для проведения работ по благоустройству, в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на территории Кетовского района» и изложить в новой редакции согласно приложения.

 2. Настоящее Постановление разместить на официальном сайте Администрации Кетовского района.

 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Кетовского района по ЖКХ и транспорту Язовских О.Н.

Глава Кетовского района А.В. Носков

В.Н. Ладошко

8 (35231) 2-35-40

Разослано по списку (см. на обороте)

Приложение

к постановлению Администрации Кетовского района

от « 06 » апреля 2017 г. № 966

«Об утверждении порядка отбора дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий и порядка отбора муниципальной территории общего пользования населенного пункта для проведения работ по благоустройству, в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на территории Кетовского района»

**ПОРЯДОК**

**отбора дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»**

 1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения единого подхода к отбору дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории населенных пунктов Кетовского района» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в населенных пунктах численность свыше 1000 человек.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

 1) организатор отбора – муниципальное образование «Кетовский район» на территории которого, находится дворовая территория многоквартирного дома, и которая объявляет сообщение о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов и осуществляет прием заявок от участников отбора;

 2) участник отбора – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей комплексному благоустройству;

 3) муниципальная общественная комиссия– специально сформированная комиссия, положение о которой и состав утверждается Администрацией Кетовского района, осуществляющая отбор заявок, поступивших в Администрацию Кетовского района от участников отбора (далее по тексту – Комиссия);

 4) комплексное благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории многоквартирных домов;

 5) заявка - заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

 6) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов - документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовых территорий, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), собственников помещений многоквартирного дома;

 3. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) проведено обследование дворовой территории многоквартирного дома, составлен акт обследования дворовой территории;

3) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

 а) решение об участие в отборе дворовой территории в муниципальную программу;

 б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

 в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

 г) форма участия: финансовое и (или) трудовое;

 д) решение о доле финансового участия в мероприятиях по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии в благоустройстве);

 е) решение о включении/невключении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

 ж) решение об определении представителя (представителей) уполномоченных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования.

Указанное решение принимается большинством голосов от общего числа всех собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, и оформляется протоколом по форме, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования.

5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 30 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

 6. К заявке прилагаются следующие документы:

1)копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), с принятым решением о выборе способа управления многоквартирным домом;

2) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленный в соответствии с требованиями [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), с принятым решением об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий;

3) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов.

7. Комплексному благоустройству не подлежат следующие дворовые территории многоквартирных домов:

1) введенные в эксплуатацию после 2012 года;

2)на территории которых уже проводились работы по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

8. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в п. 6 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД в письменной форме.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

9. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, регистрируются и включаются в перечень заявок для рассмотрения Комиссии для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий на следующий календарный год.

В срок не позднее 2 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок Организатор отбора передает все зарегистрированные заявки с приложением полного комплекта документов в Комиссию.

Одновременно с передачей заявок Комиссии, Организатор отбора предоставляет следующие сведения о многоквартирных домах (единым списком):

- информацию о проведение капитального ремонта многоквартирных домов или планируемых сроках его проведения;

- информацию об уровне собираемости взносов на капитальный ремонт.

10. Комиссия проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для отбора дворовых территорий, указанных в приложении № 4 к настоящему Порядку, в срок не более 5 рабочих дней.

11. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, приоритет отдается тому участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

При необходимости комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, путем визуального осмотра при выезде на дворовую территорию.

12. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора отбора и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

13. Заявка на участие в отборе отклоняется комиссией в следующих случаях:

1) представления пакета документов не в полном объеме;

2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 3 настоящего Порядка;

3) представления недостоверных сведений.

14. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

1) отклонены все заявки на участие в отборе;

2) не подано ни одной заявки на участие в отборе;

3) подана только одна заявка на участие в отборе.\*

15.Отобранные заявки формирую перечень дворовых территорий многоквартирных домов подлежащих благоустройству.

16. Количество дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу на соответствующий год формируются в зависимости от объема финансирования программных мероприятий.

17. Отобранные дворовые территории многоквартирных домов не вошедшие в муниципальную программу на соответствующий год включаются в муниципальную программу на последующие годы в зависимости от объема финансирования программных мероприятий.

18. По окончании выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов благоустройства дворовой территории для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

\* - в случае если подана одна заявка на участие в отборе и она соответствует требования данного порядка, то данная заявка включается в перечень дворовых территорий подлежащих благоустройству

Приложение №1

 к Порядку отбора дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий

 в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Кетовского района

**Заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»**

|  |
| --- |
| **1. Адрес многоквартирного дома:** |
| населенный пункт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_улица/проспект/пр.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ дома, корпус: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **2. Информация об иных многоквартирных домах:**В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1,ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)1. улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом\_\_\_\_\_корпус\_\_\_

ФИО (полностью): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1. улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом\_\_\_\_\_корпус\_\_\_

ФИО (полностью): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1. улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом\_\_\_\_\_корпус\_\_\_

ФИО (полностью): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**3. Информация о дворовой территории:**Изучив Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по комплексному благоустройству прилегающей дворовой территории в рамках приоритетного проекта «Комфортная городская среда», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование участника отбора)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.Предлагаем выполнить следующие виды работ (схема плана благоустройства прилагается):1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В случае если наша дворовая территория будет отобрана /не отобрана для производства работ по комплексному благоустройству дворовых территорий, просим Вас письменно уведомить уполномоченного представителя собственников помещений:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_ л. |

|  |
| --- |
| **4.Информация о заявителе:**Должность (нужное подчеркнуть): председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое (указать)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО (полностью): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_электронный адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата « \_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **5. Заявку принял:**Заполняется сотрудником администрации муниципального образования, в состав которого входит соответствующий населенный пунктЗанимаемая должность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО (полностью): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата: « \_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение №2

 к Порядку отбора дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий

 в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Кетовского района

АКТ

обследования дворовых территорий многоквартирных домов

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Комиссия в составе\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_года, №\_\_\_\_\_\_
произвела обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
В результате обследования комиссией установлены техническое состояние оборудования, и других объектов имеющихся на дворовой территории:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Виды работ | Кол-во | Общая площадь | Техническое состояние  |
| Дворовая территория | Тип покрытия (грунтовый, асфальтобетонное (бетонное), другое) |  |  |  |
| 1 | Наличие дворовых проездов, кв.м. |  |  |  |  |
| 2 | Наличие и техническое состояние детских/спортивных площадок, ед. | х |  |  |  |
| 3 | Наличие и техническое состояние малых архитектурных форм, ед | х |  | х |  |
| 4 | Наличие и техническое состояние парковочных мест, кв.м. |  |  |  |  |
| 5 | Наличие озеленения, кв.м. | х | х |  |  |
| 6 | Наличие и техническое состояние тротуаров, кв.м. |  |  |  |  |
| 7 | Наличие условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения | х | х | х | Да\нет |

Приложение: фотоматериалы

Представители собственников жилья:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(подпись) (Ф.И.О.)
Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №3

 к Порядку отбора дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий

 в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Кетовского района

**Форма протокола № \_\_\_\_**

Город/село, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом N \_\_\_\_\_
Дата проведения "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.
Время проведения \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин. - \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников)
согласно списку регистрации:
жилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов;
нежилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь)*
Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе \_\_\_\_\_\_человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
секретаря собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
членов счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.
Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
Решение принято/не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%

В результате голосования большинством голосов избраны:
председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
члены счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Повестка дня собрания:

 1) Участие в отборе дворовой территории в муниципальную программу;

 2) Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

 3) Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

 4) форма участия: финансовое и (или) трудовое;

 5) решение о доле финансового участия в мероприятиях по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии в благоустройстве);

 6) решение о включении/невключении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

 7) решение об определении представителя (представителей) уполномоченных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования.

По первому вопросу повестки дня:

Об участии дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу, которая финансируется за счет средств областного и федерального бюджетов, с информацией выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
Выступающий представил присутствующим информацию:
о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;
о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта
асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

.
Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по первому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о проведении

благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

По второму вопросу повестки дня:

По утверждению минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории, выступил
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

который внес предложение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| N п/п | Наименование работ (услуг) *(образец)* |
| 1. | Ремонт дворов подъездов |
| 2. | Обеспечение освещения дворовых территорий |
| 3. | Установка малых архитектурных форм (скамеек, урн для мусора) |

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
Решение по второму вопросу принято/не принято.

По третьему вопросу повестки дня:

По утверждению дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, выступил
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

который внес предложение об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| N п/п | Наименование работ (услуг) *(образец)* |
| 1. | Оборудование детских и (или) спортивных площадок |
| 2. | Оборудование автомобильных парковок |
| 3. | Установка пандусов и других элементов для формирования доступности к объектам городской среды маломобильных групп граждан |
| 4. | Озеленение |
| 5. | Другие виды работ |

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По четвертому вопросу повестки дня:
Об определении обязанности финансового или трудового участии собственников помещений в работах по благоустройству дворовой территории с информацией выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предложил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):
Вопрос поставлен на голосование:
Результаты голосования:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По пятому вопросу повестки дня:

решение о доле финансового участия в мероприятиях по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии в благоустройстве);

 с информацией выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предложил (пример установить долю финансового участия в размере 0,1 % от проектно-сметной стоимости работ по благоустройству)

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):
Вопрос поставлен на голосование:
Результаты голосования:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По шестому вопросу повестки дня:

По вопросу о включении/невключении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предложил

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Вопрос поставлен на голосование:
Результаты голосования:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_%
Решение по шестому вопросу принято/не принято.

По седьмому вопросу повестки дня:
По вопросу об определении представителя (представителей) уполномоченных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования, выступил
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

который внес предложение по данному вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных подать заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов. Предложены кандидатуры:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Вопрос поставлен на голосование:
Результаты голосования:
ЗА \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_ ,\_\_\_\_\_\_\_%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_%
Решение по седьмому вопросу принято/не принято.
По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников
помещений многоквартирного дома:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)
Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме:
- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

Приложение № 4

 к Порядку отбора дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий

 в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Кетовского района

**КРИТЕРИИ**

отбора дворовых территорий многоквартирных домов

 В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий комиссия рассматривает направленные организатором отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Комиссия осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов по следующим критериям:

1. Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома.

2. Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома.

3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (уровень задолженности по взносам на капитальный ремонт).

4. Финансовое и трудовое участие собственников.

5. Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

6. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

7. Принятие решения о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории.

8. Благоустройство общей дворовой территории для нескольких многоквартирных домов.

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется на основе балльной оценки критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов.

 Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование критериев отбора | Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора |
| 1. | Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома  |
|  | а) капитальный ремонт проводился | 1 |
|  | б) капитальный ремонт не проводился | 0 |
| 2. | Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома  |
|  | а) детское игровое и / или спортивное оборудование: |  |
|  | - наличие | 0 |
|  | - нуждается в дополнительном оснащении | 1-2 |
|  | - отсутствие | 3 |
|  | б) малые архитектурные формы: |  |
|  | - наличие | 0 |
|  | - нуждается в дополнительном оснащении | 1-2 |
|  | - отсутствие | 3 |
|  | в) состояние асфальтового покрытия внутридворовых проездов и тротуаров |  |
|  | - не требуется ремонт | 0 |
|  | - требуется ремонт | 1-2 |
|  | - асфальтовое покрытие отсутствует | 3 |
| 3. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (уровень задолженности по взносам на капитальный ремонт) |
|  | До 10% задолженности от общей суммы начислений | 6 |
|  | от 10 до 20 % | 3 |
|  | свыше 20% | 0 |
| 4. | Финансовое и трудовое участие собственников |
|  | -принятие решения о финансовом или трудовом участии собственников помещений  | 5 |
|  | -отсутствие финансового или трудового участия собственников помещений | 0 |
| 5. | Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов |
|  | а) от 90,1 до 100% | 5 |
|  | б) от 80,1 до 90% | 4 |
|  | в) от 70,1 до 80% | 3 |
|  | г) от 60,1 до 70% | 2 |
|  | д) от 50,1 до 60% | 1 |
|  | е) менее 50% | 0 |
| 6. | Дизайн-проект, схема, план-схема благоустройства дворовой территории |
|  | -наличие дизайн - проекта схемы | 10 |
|  | -отсутствие дизайн – проекта, схемы | 0 |
| 7. | Принятие решения о последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории |
|  | -закрепление указанной готовности в Протоколе общего собрания | 10 |
|  | -отсутствие указанной готовности | 0 |
| 8. | Благоустройство общей дворовой территории для нескольких многоквартирных домов |
|  | - наличие благоустройства общей дворовой территории для нескольких многоквартирных домов | 3 |
|  | - благоустройство общей дворовой территории для одного многоквартирного дома | 0 |

Приложение № 5

 к Порядку отбора дворовых территорий

 многоквартирных домов для проведения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий

 в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Кетовского района

**АКТ**

 **приема-передачи объектов благоустройства дворовой территории для их последующего содержания**

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

(название муниципального образования)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(адрес объекта благоустройства дворовой территории)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Заказчик) и представитель собственников

помещений многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: . \_\_\_\_\_\_\_ (далее - МКД),
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. доверенного лица),
действующий на основании протокола общего собрания собственников помещений

МКД от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_ (является неотъемлемой частью
акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик
передает выполненные в рамках мероприятий по комплексному благоустройству
дворовых территорий многоквартирных домов, а Собственник принимает:
1. Объекты благоустройства дворовых территорий:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)
2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.
Подписи сторон:

Заказчик   Собственник (ТСЖ, ЖСК) Управляющая организация

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
М.П.  М.П.