**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, ул. Центральная, д. 43 А**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать первое января две тысячи девятнадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Притчин А.В. * Заместитель председателя комиссии – Заместитель Главы Кетовского района, начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Штефан П.П. * Член комиссии – врио Председателя Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А. * Член комиссии – заместитель Главы по финансовой политике – начальник финансового отдела Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Цурбанов В.А. |

- Член комиссии - начальник юридического отдела Кузьмина С.В.

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

Предмет торгов – ежегодная арендная плата за земельный участок.

Местоположение: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, ул. Центральная, д. 43 А.

Кадастровый номер – 45:08:012405:1358

Разрешенное использование земельного участка – для размещения остановочного комплекса (с встроенно - пристроенным торговым павильоном).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 40 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Введенский сельсовет .

Ограничение (обременение) права: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 5 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 1884 (одна тысяча восемьсот восемьдесят четыре) рубля, 00 коп.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены – 57 (пятьдесят семь) рублей, 00 коп.

Размер задатка на участие в аукционе – 377 (триста семьдесят семь ) рублей, 00 коп.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется. Информация о плате за подключение будет установлена после оформления заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям и заключения Договора о технологическом присоединении. В договоре будут указаны: расчет платы за техприсоединение и технические условия по его исполнению.

Технические условия газификации подготовлены с учетом технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения Кетовского района. Сроки подключения: 2018 - 2020 гг.

Подключить данный участок к сетям теплоснабжения, водоснабжения, канализации не возможно, в связи с их отсутствием.

Максимальные и минимальные параметры размещены в приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

**По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 40 кв.м., находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, ул. Центральная, д. 43 А поступила 1 заявка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Беженарь Ольга Ивановна | Ямало - Ненецкий АО, гор. Тарко- Сале,  ул. Авиаторов, д.6, кв.1 | 14.01.2019 г.  13 час. 20 мин. | 377,00 руб. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Беженарь Ольгу Ивановну участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, ул. Центральная, д. 43 А с единственным заявителем Беженарь Ольгой Ивановной по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы - 1884 (одна тысяча восемьсот восемьдесят четыре) рубля, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций  Притчин А. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Заместитель председателя комиссии | Заместитель Главы Кетовского района, начальник отдела сельского хозяйства и развития  сельских территорий  Штефан П.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии  Член комиссии | Заместитель Главы по финансовой политике — начальник финансового отдела  Галкина С.Н.    Врио Председателя Кетовского РК по УМИ Администрации Кетовского района  Бурова Н.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Члены комиссии | Начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района  Цурбанов В.А | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Член комиссии Начальник юридического отдела

Администрации Кетовского района

Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_