

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский муниципальный район, сельское поселение Старопросветский сельсовет, поселок Старый Просвет, улица Томина, 15А

с. Кетово

12.02.2021 г.

Аукционная комиссия Администрация Кетовского района Курганской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский муниципальный район, сельское поселение Старопросветский сельсовет, поселок Старый Просвет, улица Томина, 15А.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в состав которой входят:

- Председатель комиссии – Председатель Кетовского районного комитета по управлению муниципальным имуществом Бурова Н.А.
- Заместитель председателя комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Токарев С.В.
- Член комиссии – Начальник юридического отдела Кузьмина С.В.
- Член комиссии – Начальник Финансового отдела Галкина С.Н.
- Член комиссии – Начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 14.01.2021 г.

Лот

Предмет аукциона - ежегодная арендная плата за земельный участок, расположенный по адресу: Курганская область, Кетовский муниципальный район, сельское поселение Старопросветский сельсовет, поселок Старый Просвет, улица Томина, 15А, с видом разрешенного использования: магазины без ограничения профиля и ассортимента, включая расположенные снаружи здания, в том числе магазины товаров первой необходимости, для размещения объектов торговли.

Кадастровый номер – 45:08:010501:1051

Разрешенное использование земельного участка: магазины без ограничения профиля и ассортимента, включая расположенные снаружи здания, в том числе магазины товаров первой необходимости, для размещения объектов торговли.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 1 000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Старопросветский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 10 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 коп.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены – 45 (сорок пять) рублей 00 коп.

Размер задатка на участие в аукционе – 300 (триста) рублей 00 коп.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется.

Техническая возможность газификации имеется.

Техническая возможность присоединения к системе водоснабжения - нет.

Максимально и минимально допустимых параметрах разрешенного строительства отражены в Приложении №3.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка поступило 3 заявки.

Сведения о заявителях, подавших заявки по Лоту:

Регистрационный номер	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата и время подачи заявки	Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе
1	Бабушкин Владислав Юрьевич	обл Курганская	26.01.2021 г. 14 час. 11 мин.	300,00 руб.
2	Тронин Евгений Александрович		26.01.2021 г. 14 час. 15 мин.	300,00 руб.
3	Филиппенко Виктор Константинович		08.02.2021 г. 10 час.36 мин.	300,00 руб.

Комиссия рассмотрела заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям аукционной документации и приняла решение:

Признать всех заявителей участниками аукциона в виду соответствия всем требованиям, условиям аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский муниципальный район, сельское поселение Старопросветский сельсовет, поселок Старый Просвет, улица Томина, 15А и известить их об этом в соответствии с действующим законодательством.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Председатель комиссии Председатель Кетовского районного комитета по управлению муниципальным имуществом Бурова Н.А.
Заместитель председателя комиссии Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Токарев С.В.
Член комиссии Начальник юридического отдела Кузьмина С.В.
Члены комиссии Начальник финансового отдела Галкина С.Н.







