**ПРОТОКОЛ №2**

**открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу:**

**Лот№2: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, микрорайон Южный, участок 68**

с. Кетово 20.08.2019г.

Начало аукциона: 11 часов 30 минут

**1.Организатор аукциона:**

Администрация Кетовского района Курганской области.

Место нахождения: Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, д. 39.

Почтовый адрес: 641310, Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, д. 39.

Электронный адрес: [Admketr@mail.ru](mailto:Admketr@mail.ru)

Телефон:8 (35231) 23-9-40

Факс: 8 (35231) 23-9-40

Контактное лицо: Григина Оксана Николаевна

**2.** **Наименование предмета аукциона:**

Предмет торгов – ежегодная арендная плата за земельный участок.

Местоположение: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, микрорайон Южный, участок 68.

Кадастровый номер - 45:08:012403:1788

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 1501 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Введенский сельсовет.

Ограничение (обременение) права: нет.

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты заключении договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 4000 ( четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены –120 (сто двадцать) рублей.

Сумма задатка – 800 (восемьсот) рублей.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

Техническая возможность газификации имеется, центральное водоснабжение отсутствует.

Максимальные и минимальный параметры разрешенного строительства отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

**На земельный участок собственность не разграничена.**

**3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте torgi.gov.ru 18.07.2019 г.**

**4. Состав аукционной комиссии определен:** Распоряжение Администрации Кетовского района №448-р от 05.08.2016 года «О создании постоянно действующей комиссии по проведению аукционов и конкурсов по продаже имущества, или аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности».

В состав аукционной комиссии входит 6 членов. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, что составляет 66,7 % от общего числа членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**5.** Аукцион проводится в период с 11-30 ч. 20.08.2019 года по 12-00 ч. 20.08.2019 года по адресу 641310, Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, д. 39, малый зал.

В аукционе принимали участие:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер карточки | Наименование участника | Адрес |
| 1 | Серебреников Констатин Александрович | г. Курган, ул. Радионова,  д. 18, кв. 77 |
| 2 | Андреев Игорь Васильеич | Курганская обл., Кетовский р-н,  с. Введенский, ул. Молодежная, д. 21/2 |

**7. Предпоследнее предложение арендной платы предмета аукциона: 21040 (двадцать одна тысяча сорок) рублей, принято от Серебреникова Константина Александровича и Андреева Игоря Васильевича.**

**8. Последнее предложение арендной платы предмета аукциона: 21160 (двадцать одна тысяча сто шестьдесят) рублей, 00 копеек принято от Серебреникова Константина Александровича.**

**9. Решение комиссии:** Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Введенское, микрорайон Южный, участок 68 - **Серебреникова Константина Александровича.**

Цена предмета аукциона: **21160 (двадцать одна тысяча сто шестьдесят) рублей, 00 копеек.**

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций  Притчин А. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Заместитель  председателя комиссии | Начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района  Штефан П.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Начальник отдела ЖКХ и транспорта

Администрации Кетовского района

Субботина С.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник Финансового отдела

Администрации Кетовского района

Галкина С.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_