**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. м., находящегося по адресу:**

**Лот№1: Курганская область, Кетовский район, п. Введенский, ул. Комсомольская, 34**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Шестнадцатое августа две тысячи девятнадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Притчин А.В. * Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П. * Член комиссии – Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А. * Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Субботина С.С. |

- Член комиссии - начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,6 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

Предмет торгов – ежегодная арендная плата за земельный участок.

Местоположение: Курганская область, Кетовский район, п. Введенский, ул. Комсомольская, 34.

Кадастровый номер – 45:08:020503:1076

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 1500 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Железнодорожный сельсовет Кетовского района Курганской области.

Ограничение (обременение) права: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 1800 ( одна тысяча восемьсот) рублей, 00 коп.

Шаг аукциона — от начальной цены – 54 (пятьдесят четыре) рубля, 00 коп.

Размер задатка на участие в аукционе – 360 (триста шестьдесят) рублей, 00 коп.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

Техническая возможность газификации имеется, центральное водоснабжение отсутствует.

Максимальные и минимальный параметры разрешенного строительства отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

**По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м., находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, п. Введенский, ул. Комсомольская, 34 поступила 1 заявка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Лопарев Александр Сергеевич | Гор. Курган,  ул. Луначарского,  д. 2, кв.36 | 07.08.2019 г.  15 час. 18 мин. | 360 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Лопарева Александра Сергеевича участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка расположенного по адресу: Курганская область, Кетовский район, п. Введенское, ул. Комсомольская, 34, с единственным заявителем Лопаревым Александром Сергеевичем по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы — 1800 ( одна тысяча восемьсот) рублей, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций  Притчин А. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Заместитель  председателя комиссии | Начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района  Штефан П.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Начальник юридического отдела

Администрации Кетовского района

Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник Финансового отдела

Администрации Кетовского района

Галкина С.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_