**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных по адресу:**

**Лот №1: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Центральная, уч.95;**

**Лот №2: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Центральная, уч.95А**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Тридцатое июля две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Токарев С.В. * Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П. * Член комиссии – Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А. * Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Предеин А.В. * Член комиссии - начальник отдела капитального строительства Администрации Кетовского района Минин И.Г. * Член комиссии - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кетовского района Влеско С.С. * Член комиссии - заместитель председателя Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отнощшений Администрации Кетовского района Лещинска Л.Ю. |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62,5 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендентов участниками аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

**Лот №1:**

Предмет аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участок, расположенный по адресу: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Центральная, уч. 95.

Кадастровый номер – 45:08:031001:558

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 2000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 516 (пятьсот шестнадцать) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 15,48 (пятнадцать) рублей, 48 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) – 103,20 (сто три) рубля, 20 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

Техническая возможность газификации имеется.

Технической возможности присоединения к системе центрального водоснабжения нет.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

**Лот №2:**

Предмет аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участокнаходящийся по адресу: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Центральная, уч. 95 А.

Кадастровый номер – 45:08:031001:556

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 2000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 516 (пятьсот шестнадцать) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 15,48 (пятнадцать) рублей, 48 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) – 103,20 (сто три) рубля, 20 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

Техническая возможность газификации имеется.

Технической возможности присоединения к системе центрального водоснабжения нет.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона .

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных по адресу:

**Лот №1: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул.Центральная, уч.95,** поступило 5 заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поряд-ковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Волосникова Наталья Викторовна | г. Тюмень, ул. Проезд 9 мая, д.7, кв.92 | 16.07.2020 г.  14 час. 46 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 2 | Сапегина Наталья Александровна | Курганская область, Кетовский район, п.Нефтянников, ул.Октябрьская,  5/1 | 17.07.2020 г.  13 час. 19 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 3 | Нечаева Екатерина Сергеевна | г. Курган, 6 мкр-н, д.7, кв.92 | 23.07.2020 г.  13 час. 27 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 4 | Мукалов Михаил Михайлович | Курганская область, Кетовский район, c.Колесниково, ул.Центральная,  97 | 23.07.2020 г.  13 час. 31 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 5 | Пшеничников Василий Валерьевич | Курганская область, Кетовский район, д.Лукино, ул.Приозерная,  д.14 | 23.07.2020 г.  13 час. 42 мин. | 103 руб.20 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:** Признать всех заявителей по Лоту №1 участниками аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, и известить их об этом в соответствии с действующим законодательством.

**Лот №2: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул.Центральная, уч.95А,** поступило 5 заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поряд-ковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Волосникова Наталья Викторовна | г. Тюмень, ул. Проезд 9 мая, д.7, кв.92 | 16.07.2020 г.  14 час. 46 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 2 | Сапегина Наталья Александровна | Курганская область, Кетовский район, п.Нефтянников, ул.Октябрьская,  5/1 | 17.07.2020 г.  13 час. 19 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 3 | Нечаева Екатерина Сергеевна | г. Курган, 6 мкр-н, д.7, кв.92 | 23.07.2020 г.  13 час. 27 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 4 | Мукалов Михаил Михайлович | Курганская область, Кетовский район, c.Колесниково, ул.Центральная,  97 | 23.07.2020 г.  13 час. 31 мин. | 103 руб.20 коп. |
| 5 | Пшеничников Василий Валерьевич | Курганская область, Кетовский район, д.Лукино, ул.Приозерная,  д.14 | 23.07.2020 г.  13 час. 42 мин. | 103 руб.20 коп. |

Комиссия вынесла следующее решение: Признать всех заявителей по Лоту №2 участниками аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, и известить их об этом в соответствии с действующим законодательством.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций  Токарев С. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Председатель Кетовского РК по УМИ

Бурова Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник отдела ЖКХ и транспорта

Администрации Кетовского района

Предеин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник отдела капитального

строительства Администрации

Кетовского района

Минин И.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Заместитель председателя

Кетовского РК по УМИ, заместитель

начальника отдела имущественных

и земельных отношений

Лещинска Л.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_