**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 185 000 кв.м., расположенного по адресу:**

**641315, Курганская область, р-н Кетовский, с. Митино**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать девятое июля две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Токарев С.В.
* Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П.
* Член комиссии – Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А.
* Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н.
* Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Предеин А.В.
* Член комиссии - начальник отдела капитального строительства Администрации Кетовского района Минин И.Г.
* Член комиссии - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кетовского района Влеско С.С.
* Член комиссии - заместитель председателя Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отнощшений Администрации Кетовского района Лещинска Л.Ю.
 |

 Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 62,5 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендентов участниками аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

 Предмет аукциона – ежегодная арендная плата за земельный участок площадью 185 000 кв.м., расположенный по адресу: 641315, Курганская область, р-н Кетовский, с.Митино.

Кадастровый номер – 45:08:032502:692.

Разрешенное использование земельного участка – выращивание сельскохозяйственных культур.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 185 000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Митинский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Срок аренды земельного участка: 49 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 5 400 (пять тысяч четыреста) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 162 (сто шестьдесят два) рубля, 00 копеек.

Размер задатка на участие в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) – 1 080 (одна тысяча восемьдесят) рублей, 00 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение.

 Техническая возможность газификации имеется.

 Технической возможности присоединения к системе центрального водоснабжения нет.

 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности отражены в Приложении №3 к извещению о проведении аукциона.

 По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 185 000 кв.м., расположенного по адресу: 641315, Курганская область, р-н Кетовский, с. Митино, поступило 2 заявки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | ЗАО «Картофель» | Курганская область, Кетовский район, с.Митино | 23.07.2020 г.13 час. 34 мин. | 1080 руб.00 коп. |
| 2 | Арефьев Александр Викторович | г.Курган, ул.Дзержинского,д.31 Б, кв.92 | 24.07.2020 г.14 час. 28 мин. | 1080 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:** Признать всех заявителей участниками аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, и известить их об этом в соответствии с действующим законодательством.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  | Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики торговли, труда и инвестиций Токарев С. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Председатель Кетовского РК по УМИ

 Бурова Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник отдела ЖКХ и транспорта

 Администрации Кетовского района

 Предеин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник отдела капитального

 строительства Администрации

 Кетовского района

 Минин И.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Заместитель председателя

 Кетовского РК по УМИ, заместитель

 начальника отдела имущественных

 и земельных отношений

 Лещинска Л.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_