**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:**

**Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Молодежная, уч. 33А**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Восьмое октября две тысячи двадцатого года**

**Члены комиссии:**

Состав аукционной комиссии Администрации Кетовского района Курганской области:

|  |
| --- |
| * Председатель комиссии – Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям – начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Токарев С.В. * Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П. * Член комиссии – аместитель председателя Кетовского РК по УМИ, заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений Лещинска Л.Ю. * Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н. * Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Предеин А.В. * Член комиссии - начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В. |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

Предмет аукциона **-** ежегодная арендная плата за земельный участок, расположенный по адресу: Курганская область, р-н Кетовский,с. Колесниково, ул.Молодежная, уч. 33А, с видом разрешенного использования: ведение садоводства.

Кадастровый номер – 45:08:031003:929

Разрешенное использование земельного участка: ведение садоводства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 1 000 кв.м.

Границы – в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка: 49 лет с даты заключения договора аренды.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей, 00 коп.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены – 48 (сорок восемь) рублей, 00 коп.

Размер задатка на участие в аукционе – 320 (триста двадцать) рублей, 00 коп.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется.

Техническая возможность газификации имеется.

Техническая возможность присоединения к системе водоснабжения - нет.

Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности размещены в приложении №3 к настоящему извещению о проведении аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Молодежная, уч. 33А, поступила 1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поряд-ковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Манукян Артур Михайлович | Курганская область, Кетовский район, п.Нефтяников, ул.Курганская, д.6, кв.3 | 16.09.2020 г.  14 час. 05 мин. | 320 руб.00 коп. |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Манукяна Артура Михайлович участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.
2. Признать аукцион несостоявшимся.
3. Заключить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, р-н Кетовский, с. Колесниково, ул. Молодежная, уч. 33А с единственным заявителем Манукяном Артуром Михайловичем по начальной цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы — 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей, 00 копеек.

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Член комиссии | Заместитель председателя  Кетовского РК по УМИ - заместитель начальника отдела имущественных и земельных  отношений  Лещинска Л.Ю. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |

Член комиссии Начальник отдела ЖКХ и транспорта

Администрации Кетовского района

Предеин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник юридического отдела

Администрации Кетовского района

Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_