**ПРОТОКОЛ №1**

**определения участников открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу:**

 **Россия, Курганская область, Кетовский район, с. Каширино, ул. Ленина, 46**

**Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, 39**

**Двадцать второе ноября две тысячи девятнадцатого года**

**Члены комиссии:**

 - Председатель комиссии — Заместитель Главы Кетовского района по экономике и инвестициям — начальник отдела экономики, торговли, труда и инвестиций Стихин С.И.

* Заместитель председателя комиссии – начальник отдела сельского хозяйства и развития сельских территорий Администрации Кетовского района Штефан П.П.
* Член комиссии – Председатель Кетовского РК по УМИ Бурова Н.А.
* Член комиссии – начальник Финансового отдела Администрации Кетовского района Галкина С.Н.
* Член комиссии – начальник отдела ЖКХ и транспорта Администрации Кетовского района Предеин А.В.
* Член комиссии – начальник юридического отдела Администрации Кетовского района Кузьмина С.В.

 Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением. Признание претендента участником аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе**.**

**Сведения о предмете торгов**:

 Предмет торгов – продажа земельного участка.

 Местоположение: Россия, Курганская область, Кетовский район, с. Каширино, ул. Ленина, 46.

Кадастровый номер — 45:08:031701:1143

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь – 1500 кв.м

Границы – в границах муниципального образования Каширинский сельсовет.

Ограничение (обременение) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона – 42700 ( сорок две тысячи семьсот) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона — 1281 (одна тысяча восемьдесят один ) рубль, 00 копеек.

Сумма задатка – 20 % от начальной цены — 8540 (восемь тысяч пятьсот сорок) рублей, 00 копеек.

Техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора на технологическое подключение. Техническая возможность газификации имеется. Система водоснабжения отсутствует.

Максимальные и минимальные параметры размещены в приложении №3 к извещению.

**По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка поступила 1 заявка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата и время подачи заявки | Внесенный претендентом задаток для участия в аукционе |
| 1 | Меньщикова Надежда Александровна | Курганская обл., Кетовский р-н, с. Каширино, пер. Мирный, д.7, кв 2 | 21.11.2019 г10 час. 57 мин. | 8540 рублей |

**Комиссия вынесла следующее решение:**

1. Признать Меньщикову Надежду Александровну участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор купли - продажи земельного участка расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Кетовский район, с. Каширино, ул. Ленина, 46 с единственным заявителем Меньщиковой Надеждой Александровной по начальной цене предмета аукциона – **42700 (сорок две тысячи семьсот) рублей, 00 копеек.**

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Заместитель Начальник отдела сельского хозяйства

председатель и развития сельских территорий

комиссии Администрации Кетовского района

 Штефан П.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник Финансового отдела

 Администрации Кетовского

 района Галкина С.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Начальник юридического отдела

 Администрации Кетовского района

 Кузьмина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Член комиссии Председатель Кетовского РК по УМИ

 Бурова Н. А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_